



ASEMAKAAVAMERKINNÄT:



Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.



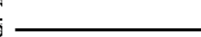
Palvelurakennusten korttelialue.



Puisto.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

556

Korttelin numero.

2

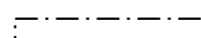
Ohjeellisen tontin numero.

I

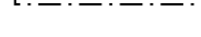
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.20

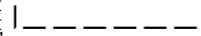
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



Rakennusala.



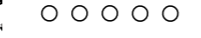
Ohjeellinen rakennusala.



Istutettava alueen osa.



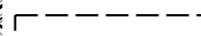
Säilytettävä/istutettava puurivi.



Ohjeellinen jalankululle varattu alueen osa.



Ohjeellinen pysäköimispaikka.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.




ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- Kortteli 11 sijaitsee junaradan tärinäriskialueella. Rakennuspaikkakohtaisella tärinämittauksella tulee varmistaa, että asuinrakentamisessa tai siihen verrattavissa olevassa rakentamisessa rautatiealueen junaliikenteen aiheuttama maaperän värähtely huomioidaan siten, että asunnoissa saavutetaan VTT:n suosituksen mukainen vanhojen asuinalueiden tärinäluokka D (vw, 95≤0,60 mm/s).

KAVALUONNOS



HAAPAJÄRVEN KAUPUNKI

| | | | |
|---|-------------------|--|-------------|
| Kaavan nimi | | Mittakaava | |
| ASEMAKAAVAN MUUTOS PALOMÄEN 5. KAUPUNGINOSASSA | | 1:2000 | |
| KORTTELISSA 556, PÄIVÄKOTI JUKOLA | | Päiväys | |
| | | 11.11.2022 | |
| Tekninen lautakunta | Kaupunginhallitus | Kaupunginvaltuusto | Voimaantulo |
| xx.xx.2022 | xx.xx.2022 | xx.xx.2022 | xx.xx.2023 |
| Allekirjoitus | | Suunnittelija(t) | |
| | |  Hanna Jokela, arkkitehti YKS 703 Satu Fors, arkkitehti YKS 583 | |
| Jouni Laajala, tekninen johtaja | | LUKKAROINEN ARKKITEHDIT | |
| Pohjakartta | | Pohjakartta täyttää MRL 54 §:n asettamat vaatimukset. | |
| Tasokoordinaatisto ETRS-GK KKK2 Korkeusjärjestelmä N2000 | | Jouko Malilla, maanmittausteknikko | |