

KAUPPAKIRJA

Myyjä: Kotikartio Oy , ly 1036365-7
Ahjolantie 2 A
01900 NURMIJÄRVI

Ostaja: Haapajärven Kaupunki, ly 0209756-3
Kirkkokatu 2 (PL 4)
85800 HAAPAJÄRVI

Kaupan kohde: Haapajärven kaupungissa sijaitseva tontti, kiinteistötunnus 69-1-105-1, osoitteessa Kauppakatu 32 85800 HAAPAJÄRVI. Tontin pinta-ala on kiinteistötietojärjestelmän mukaan 1532 m2. Tontilla ei ole rakennuksia.

Kauppahinta: 30640,00 euroa

Kaupan muut ehdot:

1. Omistus ja hallintaoikeus kaupan kohteeseen siirtyvät heti tämän kauppakirjan allekirjoituksilla.
2. Kaupan kohde myydään rasitteista ja rasituksista vapaana.
3. Kaupan kohteen lainhuudatuskuluista vastaa ostaja.
4. Myyjä vastaa kaupan kohteeseen kohdistuvista veroista ja muista maksuista ajalta ennen kauppakirjan allekirjoituspäivää ja tämän jälkeen ostaja.
5. Ostaja on käynyt tutustumassa kaupan kohteeseen ja on tarkastanut sen. Ostaja on tutustunut myös kiinteistöä koskeviin lainhuutorekisteriotteeseen, kiinteistörekisteriotteeseen, rasisustodistukseen, kaavakarttoihin ja määräyksiin sekä muihin asiakirjoihin. Ostajalla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

Tätä kauppakirjaa on tehty kolme samansisältöistä kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Haapajärvellä . .2022

Kotikartio Oy

Toimitusjohtaja Hemmo Saartoala

Haapajärven kaupunki

Kaupunginjohtaja Juha Uusivirta

Julkisena kaupanvahvistajana todistan, että Kotikartio Oy:n edustajana toimitusjohtaja Hemmo Saartoala luovuttajana ja Haapajärven kaupungin edustajana kaupunginjohtaja Juha Uusivirta luovutuksen saajana ovat allekirjoittaneet tämän luovutuskirjan ja että he ovat olleet yhtä aikaa läsnä luovutusta vahvistettaessa. Olen tarkastanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että luovutuskirja on tehty maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Haapajärvellä . .2022

Jouko Malila
Maanmittausteknikko
Kaupanvahvistaja
Tunnus 0695/2