

Hakulinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava

TEKLA 15.12.2022 § 116

193/10.02.02/2022

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 10.8.2022 § 73 päättänyt käynnistää Hakulinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnan. Kaavanlaadinnan osana on valmistunut Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 63 §) mukainen Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS). Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kuvataan kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma kaavaprosessin osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä, sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Tarvittavat selvitykset ja vaikutusten arvioinnit tuotetaan kaavatyön aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita, kuvataan kaavoituksen eteneminen ja kerrotaan, miten osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan suunnittelun aikana. Osallistumis- ja arvioinisuunnitelma liitteenä.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa Hakulinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimisen tulleen vireille ja asettaa osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville 10.1.2023 alkaen koko kaavaprosessin ajalle. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään lausunto seuraavilta: Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Pohjois-Pohjanmaan Museo, Museovirasto, Pohjois-Pohjanmaan liitto, Liikenteen turvallisuusvirasto Traficom, Puolustusvoimien pääesikunta, 3. Logistiikkarykmentti ja räjähdokeskus, Jokilaaksojen pelastuslaitos, Haapajärven kaupungin luottamuselimet ja tytäryhtiöt, PPKY Selänteen ympäristölautakunta, Nivalan kaupunki, Haapaveden kaupunki, Kärämäen kunta ja Pyhäjärven kaupunki.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Lauri Nivala poistui kokouksesta (Teams-yhteydestä) esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.54 - 19.02.

TEKLA 10.08.2022 § 73

Infinergies Finland Oy suunnittelee Haapajärven kaupungin alueelle kahta tuulivoimapuistoa, joiden selvitykset ovat edenneet osayleiskaava vaiheeseen. Yhtiö on jättänyt 18.7.2022 päivätyt tuulivoimapuistojen rakentamiseen tähtäävät kaavoitusaloitteet Hakulinkankaan ja Korteperän tuulivoimapuistojen osayleiskaavojen laadinnan aloittamista.

Hakulinkankaan suunnittelualueen kokonaispinta-ala on noin 5 000 hehtaaria. Tuulivoima-alue koostuisi noin 42 tuulivoimalasta, joiden

nimellisteho olisi noin 6 – 10 MW, ja niiden kokonaiskorkeus enintään 320 metriä. Hankkeen yhteisteho olisi noin 250–420 MW.

Hakulinkankaan kaavaa varten laaditaan MRL:n mukaiset ympäristöselvitykset ja vaikutusten arvioinnit. Hankkeeseen sovellettaisiin YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutetaan YVA-lain mahdollistamalla kaavan ja YVAn yhteismenettelyllä. Aloitusvaiheessa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS) liitetään ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma. Valmisteluvaiheessa YVA-selostus liitetään kaavan valmisteluaineistoon.

Hakulinkankaan tuulivoimahankkeen suunnittelualue eli kaava-alueen yleisluontoinen sijainti on esitetty kaavoitusaloitteen aineistossa, mutta kaava-alueen tarkka rajaus määritellään suunnittelun edetessä.

Yhtiö esittää, että MRL:n mukaisena kaavan laatijana toimisi arkkitehti Merja Isteri Ramboll Oy:stä. Kaavanlaatumiskustannuksista vastaisi hakija.

Kaavoitusaloite liitteineen oheisaineistona.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää Hakulinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnan sekä siihen liittyvät MRL:n mukaiset ympäristöselvitykset ja vaikutusten arvioinnit.

Kaavan laatijaksi tekninen lautakunta määrää Ramboll Finland Oy:n arkkitehti Merja Isterin. Hakija vastaa kaavojen laatimisen kustannuksista. Kaavanlaatumisesta tehdään liitteenä olevan luonnossopimuksen mukainen kaavoitussopimus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Lauri Nivala poistui kokouksesta (Teams-yhteydestä) esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 19.55 – 20.02.