

Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaava

TEKLA 20.04.2023 § 65

194/10.02.02/2022

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 10.8.2022 § 74 päättänyt käynnistää Korteperän tuulivoimapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnan. Yleiskaavan laatiminen on tullut vireille tällä teknisen lautakunnan päätöksellä.

Kaavanlaadinnan osana on valmistunut Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 63 §) mukainen Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kuvataan kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma kaavaprosessin osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä, sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Tarvittavat selvitykset ja vaikutusten arvioinnit tuotetaan kaavatyön aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita, kuvataan kaavoituksen eteneminen ja kerrotaan, miten osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan suunnittelun aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma liitteenä.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimisen tulleen vireille ja asettaa osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville 24.4.2023 alkaen koko kaavaprosessin ajalle. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään lausunto asiaan kuuluvilta, eli mm. seuraavilta: Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Pohjois-Pohjanmaan Museo, Museovirasto, Pohjois-Pohjanmaan liitto, Liikenteen turvallisuusvirasto Traficom, Puolustusvoimien pääesikunta, 3. Logistiikkarykmentti ja räjähdokeskus, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos, Haapajärven kaupungin luottamuselimet ja tytäryhtiöt, PPKY Selänteen ympäristölautakunta, Nivalan kaupunki, Haapaveden kaupunki, Kärsämäen kunta ja Pyhäjärven kaupunki.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Harri Finnilä poistui kokouksesta (Teams-yhteydestä) esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 19.38 - 19.44.

TEKLA 10.08.2022 § 74

Infinergies Finland Oy suunnittelee Haapajärven kaupungin alueelle kahta tuulivoimapuistoa, joista selvitykset ovat edenneet osayleiskaavavaiheeseen. Yhtiö on jättänyt 18.7.2022 päivätyt tuulivoimapuistojen rakentamiseen tähtäävät kaavoitusaloitteet Hakulinkankaan ja Korteperän tuulivoimapuistojen osayleiskaavojen laadinnan aloittamista.

Korteperän suunnittelualueen kokonaispinta-ala on noin 1 700 hehtaaria. Tuulivoima-alue koostuisi noin 13–18 tuulivoimalasta, joiden nimellisteho

olisi noin 6 – 10 MW, ja niiden kokonaiskorkeus enintään 320 metriä. Hankkeen yhteisteho olisi noin 200–250 MW.

Korteperän kaavaa varten laaditaan MRL:n mukaiset ympäristöselvitykset ja vaikutusten arvioinnit. Hankkeeseen sovellettaisiin YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Käytännössä ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutettaisiin YVA-lain mukaisesti YVAn ja kaavaprosessin yhteismenettelynä. Kaavaprosessin aloitusvaiheessa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS) liitetään ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma. Valmisteluvaiheessa YVA-selostus liitetään kaavan valmisteluaineistoon.

Korteperän tuulivoimahankkeen suunnittelualueen eli kaava-alueen yleisluontoinen sijainti on esitetty kaavoitusaloitteen aineistossa, mutta kaava-alueen tarkka rajaus määritellään suunnittelun edetessä.

Yhtiö esittää, että MRL:n mukaisena kaavan laatijana toimisi FM Jaakko Raunio Sweco Infra & Rail:sta. Kaavanlaatomiskustannuksista vastaisi hakija.

Kaavoitusaloite oheisaineistona.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnan sekä siihen liittyvät MRL:n mukaiset ympäristöselvitykset ja vaikutusten arvioinnit.

Kaavan laatijaksi tekninen lautakunta määrää FM Jaakko Raunion Sweco Infra & Rail:sta. Hakija vastaa kaavanlaatomiskustannuksista. Kaavanlaatomisesta tehdään liitteenä olevan luonnossopimuksen mukainen kaavoitussopimus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Harri Finnilä poistui kokouksesta (Teams-yhteydestä) esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 20.05 – 20.09.