

Tekninen lautakunta

Aika 20.04.2023 klo 18:30 - 20:38

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone 2

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 55	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 56	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 57	Kokouksen työjärjestys	5
§ 58	Tiiton koulun osittaiset väistötilat lukuvuosille 2023-2024 ja 2024-2025	6
§ 59	Isokadun peruskorjaus	7
§ 60	Paavo Ranuan kuntalaisaloite koskien tien nro 58 nimenmuutosta	9
§ 61	Vaihtokirja Haanpään kiinteistö ja kuljetus Oy:n kanssa	9
§ 62	Vaihtokirja Haapajärven Rautapojat Oy:n kanssa	10
§ 63	Maanvuokrasopimus Haapajärven Seurakunnalta Karpalosuon alueelta	11
§ 64	Oikaisuvaatimus päätöksestä 19.1.2023 § 15; rakennesuunnittelupalveluiden puitesopimus vuonna 2023 (optiovuodet 2024-2025)	13
§ 65	Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaava	14
§ 66	Hakemus liikennemerkkien asettamisesta yksityistielle	16
§ 67	Yksityistieavustukset ja silta-avustukset	17
§ 68	Asemakaavan muutos Palomäen 5. kaupunginosassa Impivaarankadulla korttelissa 556 sekä viereisellä puistoalueella	19
§ 69	Asemakaavan muutos Roikolan 2. kaupunginosassa korttelissa 11 sekä alueen liikennejärjestelyt	22
§ 70	Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat	25
§ 71	Ilmoitusasiat	26

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salomaa Raimo Kukkola Aila Niemi-Korpi Anne Pekonen Jouko Räisänen Mirjami Siekkinen Aki Törölä Eino Kukkola Teemu Soranta Hilikka Finnilä Harri Åvist Eero	Puheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen 1. varapuheenjohtaja Varajäsen Varajäsen Kh:n edustaja Nuorisovaltuuston edustaja	etäyhteydellä etäyhteydellä
Poissa	Nivala Lauri Sikala Katja		
Muu	Uusivirta Juha Laajala Jouni Palosaari Piia	Kaupunginjohtaja Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	etäyhteydellä

Allekirjoitukset

Raimo Salomaa
puheenjohtaja

Piia Palosaari
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

55 - 71

Pöytäkirjan tarkastus

Anne Niemi-Korpi

Teemu Kukkola

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.haapajarvi.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLA 20.04.2023 § 55

Kuntalain 103 §:n mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 118 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja/tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä mikäli mahdollista, siinä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Puheenjohtaja

Lautakunta toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 56

20.04.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKLA 20.04.2023 § 56

Kuntalain 107 §:n mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa ja 90 §:n mukaan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksiantamisesta.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti pöytäkirjantarkastajat valitaan kokouksessa. Vuorolistana käytetään aakkosjärjestyksen mukaista jäsenlistaa.

Puheenjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan vuorossa olevat kaksi jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anne Niemi-Korpi ja Teemu Kukkola.

Tekninen lautakunta

§ 57

20.04.2023

Kokouksen työjärjestys

TEKLA 20.04.2023 § 57

Päätös

Puheenjohtajan esittämänä päätettiin käsitellä kokousasia nro 9 eli Paavo Ranuan kuntalaisaloite koskien tien nro 58 nimenmuutosta, kokouksen kohtana 6.

Muilta osin päätettiin edetä esityslistan mukaisesti.

Tekninen lautakunta

§ 58

20.04.2023

Tiiton koulun osittaiset väistötilat lukuvuosille 2023-2024 ja 2024-2025

TEKLA 20.04.2023 § 58

52/02.08.00/2023

Sivistyslautakunta on kokouksissaan 1.3. ja 5.4.2023 käsitellyt Tiiton koulun väistötilaratkaisuja lukuvuosille 2023-2044 ja 2024-2025.

Tilaratkaisuiksi on ollut esillä kaksi eri vaihtoehtoa.

1. Rauhanyhdistyksen tilat
2. ratkaisu jossa rakennetaan väistötilat kahdesta vuokrattavasta n. 60 m² ja kolmesta omasta n. 90 m²:n väistötilaviipaleesta kahden luokkahuoneen kokonaisuus Tiiton koulun pihalle. Omat viipaleet vapautuvat laboratorion käytöstä kesällä.

Laskelma vaihtoehdoista liitteenä.

Sivistyslautakunta esittää tekniselle lautakunnalle, että tekninen lautakunta tekee vuokrasopimuksen 60 m² lisäparakeista, ja tekninen toimi ryhtyy aikataulujensa mukaan toimenpiteisiin väistötilojen rakentamisen osalta.

Koulun pihalla olevat väistötilat olisivat täysin koulun oppilaiden, henkilöstön ja kyläyhdistyksen vetoomusten mukaiset. Väistötilat koulun pihalla ovat luonnollisesti paras vaihtoehto koulun toiminnan, välituntitoiminnan, yhteisöllisyyden ja työhyvinvoinnin kannalta. Lisäksi koulun pihalle sijoitettavat parakit toisivat säästöjä enemmän kuin vuosikustannuksen ero on. Säästöjä syntyisi mm. kuljetusten, valvontojen, ruokapalveluhenkilöstön, opetushenkilöstön sekä koulunkäynninohjaajien työajan osalta.

Valmistelija: Jouni Laajala 044 4456 147

Päätösehdotus

Teknisen lautakunnan päätöksellä Tiiton koululle rakennetaan koulun käyttöön kahdeksi vuodeksi kahden luokkahuoneen väistötila, joka koostuu omista kolmesta laboratorion käytössä olleesta tilaelementistä ja kahdesta vuokrattavasta tilaelementistä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään tiedoksi, että asian käsittely keskeytettiin klo 18.58 ja kokousasiaan palattiin uudelleen klo 19.16, jotta asia kokonaisuutena kustannusvaikutuksineen voitiin kirjata riittävällä tasolla.

Liitteet

- [1] Tiiton koulun uusi väistötilojen laskelma 2023-2025

Tekninen lautakunta § 69
Tekninen lautakunta § 59

10.08.2022
20.04.2023

Isokadun peruskorjaus
TEKLA 20.04.2023 § 59
189/10.03.01.01.00/2022

Isokadun peruskorjauksesta välillä Kuusaantie-Roikolantie on pyydetty tarjouksia Hilmassa 18.4.2023 mennessä. Urakkatarjouspyyntö liitteenä.

Valmistelija: Kari Kestikievari 044-4456 145, Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Hyväksytään edullisin tarjous. Isokadun peruskorjauksen urakoitsijaksi valitaan liitteenä olevan tarjousten avaamispöytäkirjan mukaisesti T:mi A.K. Räisänen / Koneurakointi Eerikäinen Oy.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Mirjami Räisänen poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.58 - 19.09.

Yhdyskuntateknikko Kari Kestikievari oli kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

TEKLA 10.08.2022 § 69

Isokadun peruskorjauksesta välillä Kuusaantie-Roikolantie on pyydetty tarjouksia Hilmassa 9.8.2022 mennessä, urakkatarjouspyyntö liitteenä. Tarjousten avaamispöytäkirja ohesaineistona.

Valmistelija: Kari Kestikievari p. 044-4456 145

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa, että yhtään tarjousta ei hyväksytä ja Isokadun peruskorjaushankinnan kilpailutus keskeytetään.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi tekninen lautakunta esittää, että Isokadun peruskorjaukseen tehdään vuoden 2023 talousarvioon varaus.

Merkittiin, että yhdyskuntateknikko Kari Kestikievari oli asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana. Kari Kestikievari saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa klo 18.53. Tarjousten avaamispöytäkirja otetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Liitteet

- [2] Tarjouspyyntö Isokadun peruskorjaus
- [3] Isokadun peruskorjauksen tarjousten avaamispöytäkirja

Tekninen lautakunta

§ 60

20.04.2023

Paavo Ranuan kuntalaisaloite koskien tien nro 58 nimenmuutosta

TEKLA 20.04.2023 § 60

99/00.01.03.01/2023

Paavo Ranuan kuntalaisaloitteen mukaisesti tekninen lautakunnan harkittavaksi on tullut liitteen mukainen tien nimenmuutosasia. On selvitetty, että nimenmuutosasia kuuluu kaupungin päätösvaltaan. Ennen nimenmuutoksen esittämistä teknisen lautakunnan tiedossa on oltava harkittavan nimenmuutosasian kokonaisvaikutukset. Muutoksen kokonaisvaikutuksia on selvitetty aloitteen mukaisesti. Ko. tie päättyy Kärsämäellä nelostiehen, tien päätepiste ei ole Oulu ja Haapajärveltä Kärsämäen rajalle saakka tien nimi on tällä hetkellä Ouluntie.

Aloite on liitteenä.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tien nimenmuutosasian kokonaisvaltainen arvioiminen edellyttää ottamaan huomioon, että alueilla on selkeät osoitetiedot ja viitoitukset. Mikäli muutos toteutetaan niin Ouluntien kaikki osoitetiedot muuttuisivat. Teknisen lautakunnan päätös asiassa on, että nimenmuutosta ei tällä hetkellä katsota riittävän tarpeelliseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että yhdyskuntateknikko Kari Kestikievari oli kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana ja poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19.16.

Liitteet

[4] Kuntalaisaloite 3.6.2022 tien nro 58 nimenmuutos

Tekninen lautakunta

§ 61

20.04.2023

Vaihtokirja Haanpään kiinteistö ja kuljetus Oy:n kanssa

TEKLA 20.04.2023 § 61

97/10.00.02.00/2023

Kaupunki on myynyt 3.1.2022 tontin 69-1-219-6 Haanpään kiinteistö ja kuljetus Oy:lle. Kaupassa myytiin noin 923 m²:n puistoalue. Palomäellä on aikaisemman asemakaavan mukaista Jäkälätien katualuetta, mikä on kaupungin maata. Voimassa olevassa asemakaavassa Jäkälätien alue on rakennusmaata. Neuvotteluissa on päädytty tekemään vaihtokirja kaupungin ja Haanpään kiinteistö ja kuljetus Oy:n välillä. Luovutettavien alueiden arvot on arvioitu vastaavan toisiaan, joten vaihdossa ei makseta välirahaa. Osapuolet vastaavat varainsiirtoveron lisäksi lainhuuto-, tonttijako- ja lohkomiskustannuksista saamiensa määräalojen osalta. Liitteenä vaihtokirja ja kartat alueista.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-445 6147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen vaihtokirjan Haanpään kiinteistö ja kuljetus Oy:n kanssa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- [5] VAIHTOKIRJA KAUPUNKI HAANPÄÄN KIIINTEISTÖ JA KULJETUS OY PALOMÄKI JA KUKKANIEMENTIE
- [6] VAIHTOKIRJA KAUPUNKI HAANPÄÄN KIIINTEISTÖ JA KULJETUS OY KUKKANIEMENTIE KARTTALIITE
- [7] VAIHTOKIRJA KAUPUNKI HAANPÄÄN KIIINTEISTÖ JA KULJETUS OY PALOMÄKI KARTTALIITE

Tekninen lautakunta

§ 62

20.04.2023

Vaihtokirja Haapajärven Rautapojat Oy:n kanssa

TEKLA 20.04.2023 § 62

98/10.00.02.00/2023

Palomäellä on kaupungille tarpeeton noin 1076 m²:n maasuikale tilasta Riihipelto 69-401-6-482, jota voitaisiin tarjota myyntiin. Haapajärven Rautapojat Oy:llä on vastaavasti noin 319 m²:n suuruinen maa-alue määräalasta Riihipelto 69-401-6-482-M501, mikä rajoittuu osaan Tarikantien katualuetta. Neuvotteluissa on päädytty tekemään vaihtokirja kaupungin ja Haapajärven Rautapojat Oy:n välillä. Luovutettavien alueiden arvot on arvioitu vastaavan toisiaan, joten vaihdossa ei makseta välirahaa. Osapuolet vastaavat varainsiirtoveron lisäksi lainhuuto-, tonttijako- ja lohkomiskustannuksista saamiensa määräalojen osalta. Liitteenä vaihtokirja ja kartta alueista.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-445 6147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen vaihtokirjan Haapajärven kaupungin ja Haapajärven Rautapojat Oy:n välillä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- [8] VAIHTOKIRJA KAUPUNKI HAAPAJÄRVEN RAUTAPOJAT OY PALOMÄKI
- [9] VAIHTOKIRJA KAUPUNKI HAAPAJÄRVEN RAUTAPOJAT OY KARTTALIITE

Maanvuokrasopimus Haapajärven Seurakunnalta Karpalosuo-alueelta

TEKLA 20.04.2023 § 63

256/10.00.02.02/2022

Haapajärven kaupungin toimesta on oltu yhteydessä seurakuntaan, että kaupunki on kiinnostunut vuokraamaan ja myöhemmin myös ostamaan seurakunnalta Karpalosuo-alueelta määräalan tilasta Ronkaala 69-401-19-99.

Kyseisen määräalan suuruus on kokonaisuudessaan 18,8 ha, josta kuormausalueen vuokra-alueen suuruus tulisi olemaan noin 9,9 ha.

Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 28.11.2022 (§ 71) antanut suostumuksen neuvotella kuormausalueen ulkopuolelle jäävän määräalan maakaupasta Haapajärven kaupungin kanssa ehdoin, että seurakunta saa maa-alueen puunmyyntitulot ja maa-alueen myyntiarvona tulee olla vähintään Väyläviraston ja Haapajärven kaupungin maanvaihdossa käytettyä maanhinta eli 1,5 e/m² (Haapajärven kaupunginhallituksen kokous 23.11.2021 § 270 ja kaupunginvaltuusto 13.12.2021 § 98). Vuokrahinta on noin 6 % maa-alueen tämänhetkisestä myyntiarvohinnasta

Lopullinen Väyläviraston haltuun otettavan alueen pinta-ala tarkentuu, kun Maanmittauslaitos mittaa alueen rakentamistöiden valmistuttua. Koska kaupungilla on kiireellinen tarve saada lastausalueen ulkopuolelle jäävä alue määrälästä hallintaansa, ja koska lopullinen haltuun otettavan alueen pinta-ala tarkentuu vasta rakentamistöiden valmistuttua ja seurakunnan hallinnossa maakauppa-asian käsittelyyn menee kuukausia, on tarkoituksen mukaista tehdä määräaikainen maanvuokrasopimus seurakunnan ja kaupungin välillä em. alueesta.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että karttaliitteen mukainen määrääla arviolta 9,9 ha vuokrataan Haapajärven kaupungille kolmen (3) vuoden määräajaksi 17.4.2023 alkaen. Vuosivuokra kyseiselle alueelle on 8.900 euroa, joka sidotaan elinkustannusindeksiin. Lisäksi Seurakunta hakkauttaa vuokrattavalta määräältä puut ja saa siitä puunmyyntitulot. Vuokrattava määrääla on kuormausalueen lunastusalueen ulkopuolelle jäävä alue lukuun ottamatta läjitysmaita (3,29 ha), jotka jäävät seurakunnan hallintaan. Kummallakaan osapuolella ei ole oikeutta esittää vaatimuksia jälkikäteen vuokrahinnasta, mikäli Väyläviraston lunastama alue poikkeaa suunnitellusta. Vuokra-ajan kuluessa toteutetaan määrälästä kauppa kaupungin ja seurakunnan kesken, jolloin vuokrasopimus lakkaa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

[10] KAUPUNGIN JA SEURAKUNNAN PINTA-ALOJA / ILMAKUVA A4 1_4000

Oikaisuvaatimus päätöksestä 19.1.2023 § 15; rakennesuunnittelupalveluiden puitesopimus vuonna 2023 (optiovuodet 2024-2025)

TEKLA 20.04.2023 § 64

100/02.08.00/2023

Ideastructura Oy on 10.2.2023 toimittanut Haapajärven kaupungille oikaisuvaatimuksen Haapajärven kaupungin tekemästä hankintapäätöksestä, joka koskee puitesopimusta rakennesuunnittelupalveluista vuonna 2023 (optiovuodet 2024-2025)

Päätös, johon oikaisua haetaan

Oikaisua haetaan Haapajärven kaupungin teknisen lautakunnan 19.1.2023 tekemään päätökseen TEKLA 19.01.2023 § 15, 15/10.03.02.00/2023.

Päätöksessä Haapajärven kaupunki päätti valita puitejärjestelyyn kolme eniten vertailupisteitä saanutta tarjoajaa. Valitut tarjoajat ovat A-Insinöörit Suunnittelu Oy, Sitowise Oy ja Sweco Finland Oy.

Päätös on lähetetty tiedoksi asianosaisille sähköpostitse 31.1.2023.

Hankintaoikaisuvaatimus ja sen perustelu

Ideastructura Oy pyytää oikaisua edellä mainittuun päätökseen.

Oikaisuvaatimuksen perusteluna on "IdeaStructura Oy:n osalta puitesopimukseen liittyvässä pisteytyksessä vastuullinen suunnittelija on saanut ainoastaan 0 pistettä (ks. alla). Tässä on mahdollisesti tapahtunut jokin tekninen virhe tietoja käsiteltäessä. Käsittääksemme vastuuhenkilön olisi kuulunut saada täydet 20 pistettä. Ohessa Clouidia-kilpailutusjärjestelmään jätetty tarjous sekä järjestelmään ladattu word-tiedosto, josta tarvittavat tiedot käyvät ilmi."

Hankintaoikaisua koskevan päätöksen perustelut

Hankintaoikaisuvaatimuksessa ja sen perusteluissa on esitetty, että asiaa käsiteltäessä olisi tapahtunut tekninen virhe. Virhe olisi oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan tapahtunut vastuuhenkilön pisteytyksessä.

Haapajärven kaupunki on tarjouspyynnössään todennut, että "Vastuuhenkilön arvioinnissa painotetaan kokemusta (kokemusvuodet valmistumisen jälkeen) ja referenssejä rakennesuunnittelun tehtävistä viimeisen viiden vuoden osalta. Mikäli tarjotulla henkilöllä ei ole kokemusta alan hankkeista, henkilön referenssitiedot puuttuvat tai vastuuhenkilö / varahenkilö on kokonaan nimeämättä, annetaan arviointikohdasta nolla (0) pistettä. Mikäli vastuuhenkilön veloitus hinta poikkeaa varahenkilön veloitus hinnasta niin vertailuhintana käytetään korkeampaa ilmoitettua hintaa. Kokemusta 15 vuotta tai enemmän ja paljon (10 kpl) referenssejä = 20 pistettä. Kokemusta 10-15 vuotta ja paljon (10 kpl) referenssejä = 15 pistettä. Kokemusta 5-10 vuotta ja paljon (10 kpl) referenssejä = 10 pistettä. Kokemusta 0-5 vuotta ja kohtuullisesti referenssejä (5 kpl) = 5 pistettä. Väliarvot arvioidaan kokemusvuosien ja referenssien määrällä. Referensseiksi hyväksytään vähintään 15 000 euron (alv 0 %) yksittäiset toimeksiannot (huomioi lomakkeessa oleva rakennusluokitus). Varahenkilön on oltava koulutukseltaan, kokemukseltaan ja referenssitiedoiltaan rinnastettavissa vastuuhenkilöön."

Tekninen lautakunta

§ 64

20.04.2023

Haapajärven kaupunki on tarjouspyyntöasiakirjoissa todennut, että ”Vastuuhenkilön, ensisijaisen henkilön (myös varahenkilöiden) tulee olla eri henkilöitä eli neljä eri henkilöä.”

Ideestructura Oy on vastuuhenkilön varahenkilöä määrittäessään käyttänyt samaa henkilöä kuin ensisijaisessa suunnittelijassa, eli tarjoaja on käyttänyt nimeämiseen kolmea eri henkilöä. Koska vastuuhenkilön varalla oleva henkilö on nimetty tarjouspyynnön vastaisella tavalla, annetaan arviointikohdasta nolla (0) pistettä.

Pisteytyksessä ei ole tapahtunut teknistä virhettä, vaan pisteytys on tehty tarjouspyyntöasiakirjoissa ilmoitetulla tavalla.

Valmistelija: Jouni Laajala 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hylätä Ideestructura Oy:n tekemän oikaisuvaatimuksen edellä mainituin perustein eikä muuta 19.1.2023 tekemäänsä päätöstä.

Päätös

Hyväksyttiin esitetystä muodosta.

Liitteet

- [11] Tarjouslomake / Rakennesuunnittelun puitetarjous
- [12] Rakennesuunnittelupalvelut / tarjous 122022
- [13] IdeaStructura Oy:n oikaisupyyntö 10.2.2023

Tekninen lautakunta § 74
Tekninen lautakunta § 65

10.08.2022
20.04.2023

Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaava

TEKLA 20.04.2023 § 65
194/10.02.02/2022

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 10.8.2022 § 74 päättänyt käynnistää Korteperän tuulivoimapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnan. Yleiskaavan laatiminen on tullut vireille tällä teknisen lautakunnan päätöksellä.

Kaavanlaadinnan osana on valmistunut Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 63 §) mukainen Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kuvataan kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma kaavaprosessin osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä, sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Tarvittavat selvitykset ja vaikutusten arvioinnit tuotetaan kaavatyön aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita, kuvataan kaavoituksen eteneminen ja kerrotaan, miten osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan suunnittelun aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma liitteenä.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimisen tulleen vireille ja asettaa osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville 24.4.2023 alkaen koko kaavaprosessin ajalle. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään lausunto asiaan kuuluvilta, eli mm. seuraavilta: Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Pohjois-Pohjanmaan Museo, Museovirasto, Pohjois-Pohjanmaan liitto, Liikenteen turvallisuusvirasto Traficom, Puolustusvoimien pääesikunta, 3. Logistiikkarykmentti ja räjähdekeskus, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos, Haapajärven kaupungin luottamuselimet ja tytäryhtiöt, PPKY Selänteen ympäristölautakunta, Nivalan kaupunki, Haapaveden kaupunki, Kärämäen kunta ja Pyhäjärven kaupunki.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Harri Finnilä poistui kokouksesta (Teams-yhteydestä) esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 19.38 - 19.44.

TEKLA 10.08.2022 § 74

Infinergies Finland Oy suunnittelee Haapajärven kaupungin alueelle kahta tuulivoimapuistoa, joista selvitykset ovat edenneet osayleiskaavavaiheeseen. Yhtiö on jättänyt 18.7.2022 päivätyt tuulivoimapuistojen rakentamiseen tähtäävät kaavoitusaloitteet

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 74
§ 65

10.08.2022
20.04.2023

Hakulinkankaan ja Korteperän tuulivoimapuistojen osayleiskaavojen laadinnan aloittamista.

Korteperän suunnittelualan kokonaispinta-ala on noin 1 700 hehtaaria. Tuulivoima-alue koostuisi noin 13–18 tuulivoimalasta, joiden nimellisteho olisi noin 6 – 10 MW, ja niiden kokonaiskorkeus enintään 320 metriä. Hankkeen yhteisteho olisi noin 200–250 MW.

Korteperän kaavaa varten laaditaan MRL:n mukaiset ympäristöselvitykset ja vaikutusten arvioinnit. Hankkeeseen sovellettaisiin YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Käytännössä ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutettaisiin YVA-lain mukaisesti YVAn ja kaavaprosessin yhteismenettelynä. Kaavaprosessin aloitusvaiheessa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS) liitetään ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma. Valmisteluvaiheessa YVA-selostus liitetään kaavan valmisteluaineistoon.

Korteperän tuulivoimahankkeen suunnittelualan eli kaava-alueen yleisluontoinen sijainti on esitetty kaavoitusaloitteen aineistossa, mutta kaava-alueen tarkka raja-alue määritellään suunnittelun edetessä.

Yhtiö esittää, että MRL:n mukaisena kaavan laatijana toimisi FM Jaakko Raunio Sweco Infra & Rail:sta. Kaavanlaatumiskustannuksista vastaisi hakija.

Kaavoitusaloite oheisaineistona.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnan sekä siihen liittyvät MRL:n mukaiset ympäristöselvitykset ja vaikutusten arvioinnit.

Kaavan laatijaksi tekninen lautakunta määrää FM Jaakko Raunio Sweco Infra & Rail:sta. Hakija vastaa kaavanlaatumiskustannuksista. Kaavanlaatumisesta tehdään liitteenä olevan luonnossopimuksen mukainen kaavoitussopimus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Harri Finnilä poistui kokouksesta (Teams-yhteydestä) esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 20.05 – 20.09.

Liitteet

[14] Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Tekninen lautakunta

§ 66

20.04.2023

Hakemus liikennemerkkien asettamisesta yksityistielle

TEKLA 20.04.2023 § 66

101/10.03.01.00.01/2023

Ulappasaaren tiekunta on päättänyt kokouksessaan 2.3.2023 asettaa yksityistielleen 30 km/h nopeusrajoituksen sekä lisäkilvet ”Yksityistie” ja ”Liikkuminen omalla vastuulla”. Liikennemerkit sijoitettaisiin nykyiselle puomille, josta samalla poistetaan liikennemerkit ”ajoneuvolla ajo kielletty” ja ”puomin aukaisu maksullinen”.

Tieliikennelain 51 § mukaan yksityistielle liikenteen ohjauslaitteen asettaa tienpitäjä saatuaan siihen kunnan suostumuksen, jota ei kuitenkaan saa ilman pätevää syytä evätä.

Yksitystiekunnan tulee yksityistielain (560/2018) mukaan ilmoittaa yksityistien tiedot kansalliseen tie- ja katuverkon tietojärjestelmään, Digiroadiin. Digiroadiin tulee ilmoittaa vain kunnan suostumuksella asetettuja pysyviä liikennemerkkejä, mutta vaatimus ei koske väliaikaisia liikennemerkkejä. (esim. Kelirikko)

Valmistelija: Kari Kestikievari p. 044 445 6145

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta antaa suostumuksen tienpitäjälle asettaa Ulappasaaren yksityistielle 30 km/h nopeusrajoitusmerkin lisäkilvillä ”Yksityistie” ja ”Liikkuminen omalla vastuulla”.

Päätös

Hyväksyttiin esitettyssä muodossa.

Oheismateriaali

Ulappasaaren tiekunnan pyyntö / tiekunnan kokous 1/2023

Yksityistieavustukset ja silta-avustukset

TEKLA 20.04.2023 § 67

50/10.03.01.01.01/2023

Haapajärven kaupunki on myöntänyt avustusta Ely-keskuksen rahoittamiin yksityisteiden peruskorjaushankkeisiin. Kaupungin myöntämän avustuksen määrä on 10 % Ely-keskuksen hyväksymistä kustannuksista.

Nykyisten määräysten mukaisesti Ely-keskus voi myöntää valtionapukelpoisille yksityisteille harkinnanvaraisesti valtionavustusta yksityistien parantamiseen. Avustusta voi hakea tiekunta. Avustusta myönnetään ensisijaisesti rakentamiseksi luettavaan yksityisteiden parantamiseen. Ely-keskus arvioi hankkeen kiireellisyyden ja vaikuttavuuden.

Ensisijaisesti avustettavia hankkeita ovat muun muassa huonokuntoiset sillat ja suuret tierummut, liikenneturvallisuuden kannalta tärkeät kohteet ja merkittävät ja yllättävät luonnonolosuhteiden aiheuttamat korjauskohteet. Lisäksi voidaan avustaa muun muassa tien kuivatuksen ja kantavuuden parantamista, muuta liikenneturvallisuuden parantamista, kuten tielinjan siirtäminen tai kaarteen oikaisu sekä tulva- ja routavaurioiden korjaamista.

Ely-keskuksen myöntämät valtionavustukset nousevat määräaikaisesti vuosille 2023-2025 seuraavasti:

- tavanomaiset tienparantamiskohteet 50 % -> 70 %
- merkittävät siltakohteet 75 % -> 85 %
- luonnonolosuhteiden aiheuttamat yllättävät korjauskohteet 75 % -> 85 %

ELY-keskuksen tekemässä myönteisessä avustuspäätöksessä ilmoitetaan hankkeen hyväksyty kokonaiskustannusarvio, avustusprosentin suuruus, avustuksen enimmäismäärä, avustuksen maksuerien määrä sekä päätöksen voimassaoloaika (päätöksenteko päivämäärä - hankkeen vaadittu valmistumispäivämäärä). Hanke tulee toteuttaa ja kustannusten tulee syntyä päätöksen voimassaoloaikana. Lisäksi viimeisen erän maksatushakemus tulee olla toimitettuna päätöksen voimassaoloaikana.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle, että määräaikaisesti vuosille 2023-2025 muutettujen yksityisteiden valtionavustusmääräysten voimassa ollessa Haapajärven kaupunki maksaa tiekunnalle Ely-keskuksen myöntämän valtionavustus- ja maksatuspäätösten mukaisten kustannusten perusteella:

- 7 %:n avustuksen, kun valtionavustusprosentti on 70 %
- 5 %:n avustuksen, kun valtionavustusprosentti on 85 %

Lisäksi lautakunta esittää että vuoden 2023 talousarviossa olevaa avustuksiin varattua määrärahaa korotetaan 25.000 eurosta 50.000 euroon.

Tekninen lautakunta

§ 67

20.04.2023

Määräaikaisesti muutettujen yksityisteiden parantamisen valtionavustusmääräysten päättymisen jälkeen vuonna 2026 kaupunginvaltuusto päättää sen jälkeisistä avustusosuuksista erikseen.

Päätös

Oheismateriaali

Hyväksyttiin.

Yksityisteiden valtionavustukset -ohje / päivitetty 20230113

Tekninen lautakunta	§ 40	21.04.2022
Tekninen lautakunta	§ 105	17.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 28	16.02.2023
Tekninen lautakunta	§ 68	20.04.2023

Asemakaavan muutos Palomäen 5. kaupunginosassa Impivaarankadulla korttelissa 556 sekä viereisellä puistoalueella

TEKLA 20.04.2023 § 68

117/10.02.03/2022

Palomäen 5. kaupunginosassa Impivaarankadulla korttelin 556 sekä viereisen puistoalueen asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 22.2. – 24.3.2023 välisen ajan Haapajärven kaupungintalolla ja kaupungin kirjastossa sekä kaupungin Internet-sivulla. Kaavaehdotuksesta saatiin 4 lausuntoa, muistutuksia ei saapunut.

Valmistelija: Jouni Laajala 044-44546 147

Päätösehdotus Tekninen lautakunta toteaa liitteiden mukaisen asemakaavamuutoksen valmistuneen, ja esittää sen kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

TEKLA 16.02.2023 § 28

Haapajärven Päiväkoti Jukolan asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheen aineisto (kaavaluonnos) on ollut nähtävillä 23.11.-31.12.2022 välisen ajan Haapajärven kaupungintalolla ja kaupungin Internet-sivulla. Kaavaluonnoksesta saatiin 5 lausuntoa, mielipiteitä ei saapunut.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044 4456 147

Päätösehdotus Tekninen lautakunta asettaa liitteiden mukaiset asemakaavamuutosehdotuksen ja kaavaselostuksen liitteineen nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 22.2. – 24.3.2023. Lisäksi tekninen lautakunta pyytää asemakaavan ehdotusvaiheen aineistosta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksesta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Pohjois-Pohjanmaan Pelastuslaitokselta, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Elenia Oy:ltä, Pyhänet Oy:ltä ja Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta.

Tekninen lautakunta	§ 40	21.04.2022
Tekninen lautakunta	§ 105	17.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 28	16.02.2023
Tekninen lautakunta	§ 68	20.04.2023

Päätös Hyväksyttiin.

TEKLA 17.11.2022 § 105

Kaupunginvaltuusto on vuoden 2022 talousarviossa varautunut Impivaarankadulla sijaitsevan Jukolan päiväkodin laajentamiseen ja lisäksi teknisen lautakunta on esittänyt (7.6.2022 TEKLA § 56) kaupunginhallitukselle/ -valtuustolle, että hyväksyttä investointisuunnitelmaa tarkistetaan vuoden 2022 lisätalousarvion käsittelyn yhteydessä.

Tekninen lautakunta on tehnyt kaavamuutoksen käynnistämispäätöksen Palomäen 2. kaupungiosassa Impivaarankadulla korttelissa 556 sekä viereisellä puistoalueella (21.4.2022 TEKLA § 40). Tekninen lautakunta on todennut, että kaavamuutoksen tarkkaa rajausta täsmennetään asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheen käynnistyessä.

Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy/Hanna Jokela on laatinut liitteenä olevan kaava-aineiston asemakaavan muutoksesta.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteiden mukaisen asemakaavan muutosluonnoksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 23.11.2022 - 31.12.2022. Valmisteluvaiheen aineistoon kuuluu asemakaavaluonnoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavaluonnos (kartta) sekä asemakaavaluonnoksen selostus. Lautakunta pyytää muutosluonnoksesta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Elenia Oyj:ltä, Pyhänet Oy:ltä ja Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta.

Päätös Hyväksyttiin.

TEKLA 21.04.2022 § 40

Kaupungin valtuusto on vuoden 2022 talousarviossa varautunut Jukolan päiväkodin laajentamiseen neliryhmäiseksi päiväkodiksi. Tuleva kolmen ja

Tekninen lautakunta	§ 40	21.04.2022
Tekninen lautakunta	§ 105	17.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 28	16.02.2023
Tekninen lautakunta	§ 68	20.04.2023

viime vuonna valmistunut yhden ryhmän päiväkotirakennus sijaitsee Impivaarankadulla rivitalolle kaavoitetulla tontilla. Alueelle on tarpeen käynnistää kaavamuutos.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää asemakaavanmuutoksen karttaliitteen mukaisella alueella, kaavamuutoksen tarkka rajaus täsmentyy luonnosvaiheessa. Kaavamuutos hankitaan edullisimman tarjouksen tehneeltä puitesopimuskumppanilta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- [15] Asemakaavan muutos / Palomäki 5, kortteli 556 sekä viereinen puistoalue
- [16] Asemakaavan muutos / kaavaselostus liitteineen Palomäki 5, kortteli 556 sekä viereinen puistoalue

Tekninen lautakunta	§ 39	21.04.2022
Tekninen lautakunta	§ 104	17.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 29	16.02.2023
Tekninen lautakunta	§ 69	20.04.2023

Asemakaavan muutos Roikolan 2. kaupunginosassa korttelissa 11 sekä alueen liikennejärjestelyt

TEKLA 20.04.2023 § 69

118/10.02.03/2022

Roikolan 2. kaupunginosan korttelin 11 asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 22.2.– 24.3.2023 välisen ajan Haapajärven kaupungintalolla ja kaupungin kirjastossa sekä kaupungin Internet-sivulla. Kaavaehdotuksesta saatiin 6 lausuntoa, muistutuksia ei saatu.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus Tekninen lautakunta toteaa liitteiden mukaisen asemakaavamuutoksen valmistuneen, ja esittää sen kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

TEKLA 16.02.2023 § 29

Haapajärven K.J. Ståhlbergin koulun asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheen aineisto (kaavaluonnos) on ollut nähtävillä 23.11.- 31.12.2022 välisen ajan Haapajärven kaupungintalolla ja kaupungin Internet-sivulla. Kaavaluonnoksesta saatiin 5 lausuntoa ja 1 mielipide.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044 4456 147

Päätösehdotus Tekninen lautakunta asettaa liitteiden mukaiset asemakaavamuutosehdotuksen ja selostuksen liitteineen nähtävillä mielipiteen ilmaisua varten ajalle 22.2. – 24.3.2023. Lisäksi tekninen lautakunta pyytää asemakaavan ehdotusvaiheen aineistosta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Pohjois-Pohjanmaan Pelastuslaitokselta, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Elenia Oy:ltä, Pyhänet Oy:ltä ja Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 39	21.04.2022
Tekninen lautakunta	§ 104	17.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 29	16.02.2023
Tekninen lautakunta	§ 69	20.04.2023

TEKLA 17.11.2022 § 104

Tekninen lautakunta on tehnyt kaavamuutoksen käynnistämispäätöksen (21.4.2022 TEKLA § 39) asemakaavan muutoksesta Roikolan 2. kaupunginosan korttelissa 11.

Tekninen lautakunta on todennut, että kaavamuutoksen tarkkaa rajausta täsmennetään asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheen käynnistyessä. Kaavamuutoksen kohteena oleva kaavan laadinta sisältää myös kokonaisuutena liikennejärjestelyjen selvitystyön eli laadittavat kulkuyhteydet ja pysäköintijärjestelyt, huolto- ja pelastusliikennereitit sekä Linnintien ja Mussulantien liittymien selvitykset. Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy/Satu Fors on laatinut liitteenä olevan kaava-aineiston asemakaavan muutoksesta.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteiden mukaisen asemakaavaluonnoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asemakaavamuutosluonnoksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 23.11. - 31.12.2022 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskuksesta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Pyhänet Oy:ltä Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä ja Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta.

Päätös

Hyväksyttiin.

TEKLA 21.04.2022 § 39

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 15.11.2021 § 91 hyväksynyt Roikolan alueen hankesuunnitelman, johon kuuluu mm. uuden K.J. Ståhlbergin koulun, liikuntasalin ja keskuskeittiön rakentaminen. Suunnitelmassa pysäköintialue on suunniteltu tyhjälle rivitalotontille, ja keskuskeittiön liikennöinti on osoitettu Mussulantien suunnalta toteutettavaksi. Koulun suunnittelun yhteydessä myös alueen liikennöinnin on todettu kaipaavan suunnittelua. Tämän vuoksi alueelle on syytä käynnistää asemakaavanmuutos.

Tekninen lautakunta	§ 39	21.04.2022
Tekninen lautakunta	§ 104	17.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 29	16.02.2023
Tekninen lautakunta	§ 69	20.04.2023

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää asemakaavanmuutoksen karttaliitteen mukaisella alueella. Kaavamuutoksen tarkka rajaus täsmentyy luonnosvaiheessa. Kaavamuutos hankitaan edullisimman tarjouksen tehneeltä puitesopimuskumppanilta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- [17] Asemakaavan muutos / Roikola 2, kortteli 11 sekä alueen liikennejärjestelyt
- [18] Asemakaavan muutos / kaavaselostus liitteineen Roikola 2, kortteli 11 sekä alueen liikennejärjestelyt

Tekninen lautakunta § 70

20.04.2023

Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat

TEKLA 20.04.2023 § 70

Tekninen johtaja kertoi mm. kiinteistönhoidon ajankohtaisista tehtävistä, kirvesmiesten kunnossapitotöistä, työnjohtajan hakuilmoituksesta ja muista ajankohtaisista asioista.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 71

20.04.2023

Ilmoitusasiat

TEKLA 20.04.2023 § 71

Teknisen johtajan viranhaltijapäätös 16.3.2023. Henkilöstöpäätös 2 § / 2023. Työkoneen kuljettajan valinta toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen 11.4.2023 alkaen.

Vs. kiinteistöinsinöörin viranhaltijapäätös 20.3.2023. Tonttijakopäätös 1 § / 2023. Erillinen tonttijaon muutoksen hyväksyminen/ 1-113-6 ja 7.

Teknisen johtajan viranhaltijapäätös 31.3.2023. Henkilöstöpäätös 4 § / 2023. Eron myöntäminen kiinteistöhoitajan tehtävistä 1.5.2023 alkaen.

Elenian sähköverkon rakentamistyöt. Johtoalueen käyttöoikeussopimus 23.2.2023. Kiinteistötunnukset 69-401-115-77 KYTÖSUO (YHTEISLAIDUN) ja 69-401-23-39 (Erkkilä).

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on kilpailuttanut Haapajärven ja Nivalan EAKR -hankkeet yhteishankintana. Kilpailutus koski Haapajärven osalta Vt27:n kanavointia ja Silatien rakentamisurakoita. Toteuttamissopimuksessa esitettyihin kustannusarvioihin nähden kustannukset ylittyivät. EAKR -hankehakemuksessa on esitytetty korkeampaa kustannusta (500 000 €), joten EAKR -rahoitus tulee kattamaan kokonaisuudessaan tuon liittymän rakentamisen valtionosuuden (50%).

Haapajärven kaupungin vastattavaksi jää kustannusylitykset liittymän rakentamisen osalta (50%) eli luokkaa 50 000 euroa ja Silatien osalta (100%) eli luokkaa noin 40 000 €. Lisäksi on hyvä varautua pieniin lisä- ja muutostöihin oheisen taulukon mukaisesti.

Päätösehdotus

Merkitään ilmoitusasiat tietoon saatetuksi.

Vt27 ja Silatien rakennusurakan kustannusylitys edellyttää noin 100 000 euron lisämäärärahaa, joka huomioidaan talousarviomuutosten käsittelyn yhtydessä. Asia lähetetään kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 55, § 56, § 57, § 60, § 70, § 71

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 58, § 61, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Haapajärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on ko. toimielin.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 4, 85801 Haapajärvi
Käyntiosoite: Kirkkokatu 2, 85800 Haapajärvi
Sähköpostiosoite: haapajarvi@haapajarvi.fi
Puhelinnumero: 044 4456 400

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Haapajärven kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on julkaistu Haapajärven kaupungin tietoverkossa 24.04.2023.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 59

Muutoksenhakuohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös sopimukseen osallinen kunta tai sen jäsen.

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 – 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankinto-oikaisun.

Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain mukaisen kynnsarvon.

Oikaisuvaatimuksen ja hankinto-oikaisun määräajat

Oikaisuvaatimus ja hankinto-oikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määrääjän viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Kirjaamo / tekninen lautakunta
PL 4, Kirkkokatu 2
85501 HAAPAJÄRVI
haapajarvi@haapajarvi.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on vaatimus perusteluineen eli:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, postiosoite ja puhelinnumero.

VALITUSOSOITUS

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vai se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen sekä kuntien yhteisten toimielimien päätöksissä myös sopimukseen osallinen kunta tai sen jäsen.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua tämän kirjeen lähettämisestä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan verkkosivulle yleiseen tietoverkkoon.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, PL 189 (käyntiosoite Isokatu 4),
90101 OULU

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuimen asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Muu valitusviranomainen, osoite ja postitusosoite

Hankintalain mukainen valitus tehdään markkinaoikeudelle

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Valitusaika on 14 päivää ja valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista

Oikaisuvaatimuksessa on vaatimus perusteluineen eli:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, postiosoite ja puhelinnumero.

Tuomiosituinmaksulain 11.12.2015/1455 nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.