

## Maa-alueen myynti JR-Wood Oy:lle

KHALL 03.10.2023 § 213  
206/10.00.02.00/2023

JR-Wood Oy on tehnyt ostotarjouksen tuotantolaitoksensa vieressä olevan maa-alueen ostamisesta yrityksen toiminnan kehittämiseksi.

Tarjous koskee noin 3,5 hehtaarin suuruista maa-aluetta, joka muodostuu viiden kiinteistön määräaloista ja maa-alue on merkitty kauppakirjaluonnoksen liitteenä olevaan karttaan.

Kaupunginhallituksen nimeämä maanhankinnan ja kaavoituksen ohjausryhmä on kokouksessaan 20.9.23 puoltanut maa-alueen myyntiä.

Hallintosäännön 20 §:n mukaisesti kaupunginhallitus voi päättää kiinteän omaisuuden myynnistä, kun kauppahinta on alle 40.000 euroa.

Liitteenä kauppakirjaluonnos.

Valmistelija: Juha Uusivirta p. 044-4456113

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää myydä JR-Wood Oy:lle pinta-alaltaan yhteensä noin 3,5 hehtaarin määräalat, jotka muodostuvat seuraavasti: kiinteistöstä 69-401-6-440 12.553 m<sup>2</sup>, kiinteistöstä 69-401-6-441 16.240 m<sup>2</sup>, kiinteistöstä 69-401-6-478 740 m<sup>2</sup>, kiinteistöstä 69-401-6-509 2.391 m<sup>2</sup> ja kiinteistöstä 69-5-9902-0 2.775 m<sup>2</sup>. Kauppahinta on 35.000 euroa ja muut kauppaehdot ovat kauppakirjaluonnoksessa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.