

Tonttijaon hyväksymismenettely

TEKLA 23.11.2023 § 137

270/00.01.01.04/2023

MRL:n 79 §:n mukaan erillisen tonttijaon laatii ja hyväksyy kunta.

MRA:n 37 §:n mukaan erillisen tonttijaon laatii kunnan kiinteistöinsinööri tai hänen määräyksestään kunnan muu viranhaltija, jolla tulee olla maanmittausalan korkeakoulututkinto tai muu vähintään teknikkotasoinen maanmittausalan tutkinto.

Tekninen lautakunta on 24.1.2007 pitämässään kokouksessa § 15 päättänyt, että Haapajärven kaupungin kaava-alueella laadittavien tonttijakojen laatijana toimii maanmittausteknikko, ja koska kaupungilla ei ole omaa kiinteistöinsinööriä, on tonttijakojen hyväksyntä oikeutettu maanmittauslaitoksen vs. kiinteistöinsinöörille.

Kaupunki ja maanmittauslaitos pitivät 6.10.2023 yhteistoimintapalaverin Haapajärvellä. Palaverissa maanmittauslaitoksen edustajat esittivät toiveen, että kaupunki siirtyisi toimintamalliin, jossa tonttijakojen hyväksyjänä toimisi kaupungin viranhaltija.

Tonttijakojen hyväksyminen on tarkoituksenmukaista delegoida Haapajärven kaupungin tekniselle johtajalle. Tämän delegointipäätöksen tekee tekninen lautakunta hallintosäännön 21 §:n perusteella.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147, Jouko Malila p. 044-4456 143

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta oikeuttaa teknisen johtajan hyväksymään Haapajärven kaupungin kaava-alueella laadittavat tonttijaot.

Päätös

Hyväksyttiin.