

Haapajärven Vanhainkotiyhdistys ry:lle myönnettävä tilapäinen laina

KHALL 28.11.2023 § 285
271/02.05.03/2023

Haapajärven Vanhainkotiyhdistys ry esittää kirjeellään 9.11.23, että kaupunki myöntäisi sille 200.000 euron tilapäisen lainan vuokra-asuntojen peruskorjauksen loppuunsaattamiseksi. Yhdistys on saanut peruskorjaukseen ARA:n myöntämän avustuksen, joka maksetaan vasta ensi vuoden syyskuussa peruskorjauksen valmistuttua.

Oheismateriaalina vanhainkotiyhdistyksen kirje liitteineen.

Vakuutena lainan takaisinmaksamiselle kaupunki edellyttää 300.000 euroa kiinteistökiinnityksen, joka kattaa lainan pääoman ja velkakirjan mukaiset korot ja mahdolliset viivästyskorot.

Valmistelija: Juha Uusivirta p. 044-4456113

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Haapajärven kaupunki myöntää Haapajärven Vanhainkotiyhdistys ry:lle 200.000,- euron tilapäisen lainan. Lainan korko on 3,7 %. Laina-aika päättyy 30.10.2024, mutta laina voidaan maksaa takaisin korkoineen myös aikaisemmin.

Lainan takaisin maksamisen vakuudeksi edellytetään 300.000 euron kiinteistö- tai laitoskiinnityksen panttikirjan luovuttamista kaupungille.

Ennen lainan maksamista laaditaan edellä olevilla lainaehdoilla velkakirja, jonka hyväksyy kaupunginhallitus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Maritta Niska poistui tämän pykälän käsittelyn ajaksi esteellisenä (hallintolaki 28.1 § 5 kohta) 15.52-15.55.