

Haapajärven Vanhainkotiyhdistys ry:lle myönnettävä tilapäinen laina

KHALL 16.01.2024 § 10

271/02.05.03/2023

Maanmittauslaitos on 29.12.2023 lähettämällään ilmoituksella vahvistanut vakuuden 300 000 euron kiinnityksen, mikä oli lainan myöntämisen edellytyksenä. Velkakirja on laadittu ja se allekirjoitetaan kaupunginhallituksen hyväksyvän päätöksen jälkeen. Velkakirja sekä ilmoitus kiinnityksestä on liitteenä.

Valmistelija/lisätietoja: Marianne Ahmaoja, 044 4456 132

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan velkakirjan sekä vakuutena olevan kiinnityksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Maritta Niska poistui esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi (hallintolaki 28.1 § 5 kohta).

KVALT 11.12.2023 § 74

Oheismateriaalina vanhainkotiyhdistyksen kirje liitteineen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Maritta Niska poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi (hallintolaki 28.1 § 5 kohta ja kuntalaki 97.1 §).

KHALL 28.11.2023 § 285

Haapajärven Vanhainkotiyhdistys ry esittää kirjeellään 9.11.23, että kaupunki myöntäisi sille 200.000 euron tilapäisen lainan vuokra-asuntojen peruskorjauksen loppuunsaattamiseksi. Yhdistys on saanut peruskorjaukseen ARA:n myöntämän avustuksen, joka maksetaan vasta ensi vuoden syyskuussa peruskorjauksen valmistuttua.

Oheismateriaalina vanhainkotiyhdistyksen kirje liitteineen.

Vakuutena lainan takaisinmaksamiselle kaupunki edellyttää 300.000 euroa kiinteistökiinnityksen, joka kattaa lainan pääoman ja velkakirjan mukaiset korot ja mahdolliset viivästyskorot.

Valmistelija: Juha Uusivirta p. 044-4456113

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Haapajärven kaupunki myöntää Haapajärven Vanhainkotiyhdistys ry:lle 200.000,- euron tilapäisen lainan. Lainan korko on 3,7 %. Laina-aika päättyy 30.10.2024, mutta laina voidaan maksaa takaisin korkoineen myös aikaisemmin.

Lainan takaisin maksamisen vakuudeksi edellytetään 300.000 euron kiinteistö- tai laitoskiinnityksen panttikirjan luovuttamista kaupungille.

Ennen lainan maksamista laaditaan edellä olevilla lainaehdoilla velkakirja, jonka hyväksyy kaupunginhallitus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Maritta Niska poistui tämän pykälän käsittelyn ajaksi esteellisenä (hallintolaki 28.1 § 5 kohta) 15.52-15.55.