

Tekninen lautakunta

Aika 21.03.2024 klo 18:30 - 20:46

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone 2

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 24	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 25	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 26	Kokouksen työjärjestys	5
§ 27	Kaavoituskatsaus 2024	6
§ 28	Sievin kunnan lausuntopyyntö rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta	7
§ 29	Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuntopyyntö YVA-menettelyn tarpeesta Haapaveden Haaponevan tuulivoimahankkeessa	8
§ 30	Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuntopyyntö Itämaen tuulivoimapuiston YVA-selostuksen täydennyksestä koskien sähkönsiirtoa	9
§ 31	Teknisten palveluiden toimintakertomus ja talouden toteutuminen 1.1. - 31.12.2023	10
§ 32	Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat	11
§ 33	Ilmoitusasiat	12
§ 34	Aila Kukkolan puheenvuoro hyvinvointikeskuksen tiloista ja kuntoutusyksikön käytössä olevasta kiinteistöstä	13

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salomaa Raimo Kukkola Aila Niemi-Korpi Anne Nivala Lauri Pekonen Jouko Räisänen Mirjami Siekkinen Aki Sikala Katja Finnilä Harri	Puheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Kh:n edustaja	 etäyhteydellä etäyhteydellä etäyhteydellä etäyhteydellä
Poissa	Törölä Eino		
Muu	Myllylä Teija Laajala Jouni Palosaari Piia	Kh:n 1.varapuheenjohtaja Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	etäyhteydellä

Allekirjoitukset

Raimo Salomaa
puheenjohtaja

Piia Palosaari
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

24 - 34

Pöytäkirjan tarkastus

Jouko Pekonen

Mirjami Räisänen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.haapajarvi.fi 25.03.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLA 21.03.2024 § 24

Kuntalain 103 §:n mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 118 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Puheenjohtaja

Lautakunta toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta § 25

21.03.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKLA 21.03.2024 § 25

Kuntalain 107 §:n mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa ja 90 §:n mukaan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksiantamisesta.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti pöytäkirjantarkastajat valitaan kokouksessa. Vuorolistana käytetään aakkosjärjestyksen mukaista jäsenlistaa.

Puheenjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan vuorossa olevat kaksi jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jouko Pekonen ja Mirjami Räisänen.

Kokouksen työjärjestys

TEKLA 21.03.2024 § 26

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin kokouskutsun mukainen asialista.

Aila Kukkola pyysi puheenvuoron kokouksen loppuun.

Merkitään tiedoksi, että ennen kokousta lautakunnan jäsenet kävivät tutustumassa rakennettaviin tiloihin Haapajärven vuokratalojen Puutalokorttelilla.

Tekninen lautakunta

§ 27

21.03.2024

Kaavoituskatsaus 2024TEKLA 21.03.2024 § 27
89/10.02.02/2022

Kaavoituskatsaus on maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukainen vuosittainen selvitys kunnassa meneillään olevista ja vireille tulevista kaavoitusasioista. Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Liitteenä kaavoituskatsaus 2024.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044 4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen kaavoituskatsauksen vuodelle 2024 ja lähettää sen kaupunginhallitukselle / -valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Lauri Nivala saapui kokoukseen (Teams-yhteydellä) tämän asian käsittelyn aikana klo 18.36.

Liitteet

1 Kaavoituskatsaus 2024

Sievin kunnan lausuntopyyntö rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

TEKLA 21.03.2024 § 28

17/00.04.01/2024

Sievin kunnan rakennusjärjestyksen uudistaminen on saatettu vireille kunnanhallituksen päätöksellä 9.2.2024 20§. Rakennusjärjestyksen uudistamisen sisältöä ja laadintaa kuvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä MRL 63 §:n mukaisesti rakennusjärjestyksen uudistamisprosessin ajan Sievin kunnan Internet-sivulla (www.sievi.fi/rakennusjarjestys) ja Sievin kunnantalolla.

Sievin kunta on lähettänyt 21.2.2024 lausuntopyynnön koskien rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa.

Valmistelija/lisätietoja: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Haapajärven kaupungilla ei ole lausuttavaa Sievin kunnan rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

2 Sievin kunnan lausuntopyyntö / Rakennusjärjestyksen uudistaminen

Oheismateriaali

Sievin kunnan lausuntopyynnön liite / Rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuntopyyntö YVA-menettelyn tarpeesta Haapaveden Haaponevan tuulivoimahankkeessa

TEKLA 21.03.2024 § 29

17/00.04.01/2024

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää lausuntoa Haapaveden Haaponevan tuulivoimahankkeessa YVA-menettelyn tarpeesta.

YVA-lain (252/2017, 1.2.2019 päivätty liite 1) mukaan YVA menettelyä sovelletaan tuulivoimalahankkeisiin, joissa laitosten määrä on vähintään 10 kappaletta tai kokonaisteho vähintään 45 megawattia. Lisäksi YVA menettely voi tulla harkinnanvaraisesti sovellettavaksi ELY-keskuksen päätöksellä, mikäli hanke aiheuttaa laadultaan ja laajuudeltaan, myös eri hankkeiden yhteisvaikutukset huomioon ottaen, merkittäviä ympäristövaikutuksia (YVAL 3§).

Suunnitteilla on enintään 6 tuulivoimalaa käsittävä tuulivoimahanke, joka sijaitsee noin 5 km etäisyydellä Haapaveden kaupungin keskustasta luoteeseen.

Hankealueen pinta-ala on noin 1322 hehtaaria. Suunnittelualue on suurelta osin entistä turvetuotantoaluetta.

Voimaloiden kokonaiskorkeus olisi enintään 250 m ja yksikköteho 6–8 MW. Voimaloiden yksikköteho mitoitettaisiin siten, että hankkeen kokonaistehoksi tulisi alle 45 megawattia.

Tuulivoimalat on tarkoitus liittää sähköverkkoon hankkeen kaava-alueen itänurkan läpi kulkevaan Elenian 110 kV:n voimalinjaan johdonvarsiliitynnällä hankkeen omalta sähköasemalta.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Haapajärven kaupunki toteaa lausuntonaan, että se ei edellytä hankkeelle YVA-menettelyä. Kaupunki kuitenkin vahvasti suosittaa hankkeelle YVA-menettelyn käynnistämistä tarkemman tiedon saamiseksi mm. ympäristöstä ja yhteisvaikutuksista.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

3 ELYn lausuntopyyntö YVA-menettelyn tarpeesta

Oheismateriaali

Haaponevan tuulivoimahankkeen ympäristöselvitys liitteineen

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuntopyyntö Itämaan tuulivoimapuiston YVA-selostuksen täydennyksestä koskien sähkönsiirtoa

TEKLA 21.03.2024 § 30

17/00.04.01/2024

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) mukaisena yhteysviranomaisena Haapajärven kaupungin lausuntoa Itämaan tuulivoimapuiston YVA-selostuksen täydennyksestä koskien tuulivoimapuiston sähkönsiirtoa.

Ympäristövaikutusten arviointiselostuksen ja siitä annetun yhteysviranomaisen perustellun päätelmän jälkeen sähkönsiirtovaihtoehtoja on tarkasteltu uudelleen, ja muutettu voimajohtoreitti kulkemaan osittain Murtomäki 2 -tuulivoimapuiston suunnitellun voimajohdon kanssa samaan johtokäytävään. Lisäksi reittiä ja sähköaseman sijaintia on muutettu hankealueella (kaksi vaihtoehtoista reittiä).

Lausuntopyyntö liitteenä ja arviointiselostus sekä kartta-aineisto oheisaineistona.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen lausunnon ja lähettää sen Haapajärven kaupungin lausuntona Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuntopyyntöön, joka koskee Pyhäjärven Itämaan sähkönsiirron YVA-selostuksen täydennystä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 4 Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuntopyyntö YVA-selostuksen täydennyksestä
- 5 Lausunto Itämaan tuulivoimapuiston YVA-selostuksen täydennyksestä

Oheismateriaali

Itämaan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksen täydennys koskien sähkönsiirtoa
Kartta / Täydennetyt arviointiselostuksen liite 8 / Itämäki-Pysäysperä voimajohdon reitti

Teknisten palveluiden toimintakertomus ja talouden toteutuminen 1.1. - 31.12.2023

TEKLA 21.03.2024 § 31
139/02.02.02/2023

Päävastuualueitasoinen talousarvion toteutuminen tulee esittää kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle neljä kertaa vuodessa maaliskuu-, kesä-, syys- ja joulukuun lopun tilanteista. Joulukuun raportti vastaa toimintakertomusta, mikä liitetään tilinpäätökseen. Toiminnan ja talouden raportti esitetään myös talous- ja hallintojohtajalle.

Teknisten palveluiden käyttötalousosan euromääräinen toteutumisvertailu ja toimintakertomus ovat liitteinä.

Teknisten palveluiden päävastuualueen menot alittuivat 220 942 euroa ja tulot alittuivat 352 318 euroa. Nettoylitys 131 376 euroa.

Investointiosan toteutumisvertailu liitteenä.

Teknisten palveluiden suurimpia investointikohteita olivat terveyskeskuksen korvaavat tilat ja K. J. Ståhlbergin koulun rakentaminen. Infrarakentamisessa suurimmat kohteet olivat Roikolantien ja Isokadun peruskorjaukset.

Valmistelijat: Jouni Laajala p. 044 4456 147, Reijo Malila p. 044 4456 146, Piia Palosaari p. 044 4456 149 ja Kari Kestikievari p. 044 4456 145

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä olevat toiminnan ja talouden raportit (toimintakertomuksen) vuodelta 2023 ja esittää sen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 6 Käyttötalouden toteutumisvertailu 1.1. – 31.12.2023
- 7 Teknisten palveluiden talouden toteutuminen vuonna 2023, investoinnit
- 8 Teknisten palveluiden toimintakertomus vuodelta 2023, käyttötalous
- 9 Haapajärven kaupungin vuoden 2023 metsänhoito ja hakkuut, kooste

Tekninen lautakunta § 32

21.03.2024

Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat

TEKLA 21.03.2024 § 32

Tekninen johtaja kertoi mm. Väliojan koulun käynnissä olevasta tarjouskilpailutuksesta, sähkönsiirtoaseman asioista, Uitonsalmen sillan suunnittelun aikatauluista, K. J. Ståhlbergin koulurakentamisen vaiheista ja kausityöntekijöiden valintaprosessista.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 33

21.03.2024

Ilmoitusasiat

TEKLA 21.03.2024 § 33

Teknisen johtajan päätös 15.2.2024. Tonttijakopäätös 2 § / 2024. Erillinen tonttijaon hyväksyminen/ 5-577-2

Teknisen johtajan päätös 21.2.2024. Henkilöstöpäätös 2 § / 2024. Eron myöntäminen maanmittausteknikon virasta 1.7.2024 alkaen.

Teknisen johtajan päätös 14.3.2024. Hankintapäätös 1 § / 2024. K. J. Ståhlbergin koulurakentamisen puhtauden valvoja/koordinaattori. Valitaan valvoja/koordinaattori Welado Oy:n edullisimman tarjouksen mukaisesti.

Päätösehdotus

Merkitään ilmoitusasiat tietoon saatetuksi ja todetaan, etteivät ne anna aiheutta enempään toimenpiteisiin.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 34

21.03.2024

Aila Kukkolan puheenvuoro hyvinvointikeskuksen tiloista ja kuntoutusyksikön käytössä olevasta kiinteistöstä

TEKLA 21.03.2024 § 34

3/00.02.05/2024

Aila Kukkola käytti puheenvuoron otsikossa mainituista asioista.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.