

Tekninen lautakunta

---

Aika 17.10.2024 klo 18:30 - 20:55

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone 2

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 76	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 77	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 78	Kokouksen työjärjestys	5
§ 79	Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaava	6
§ 80	Teknisten palveluiden talousarvio vuodelle 2025 ja taloussuunnitelma vuosille 2026 - 2028	10
§ 81	Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat	12
§ 82	Anne Niemi-Korven puheenvuoro hakekuljetuksista ja katualueiden puhtaanapitoasioista	13

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salomaa Raimo Kukkola Aila Niemi-Korpi Anne Nivala Lauri Pekonen Jouko Räisänen Mirjami Sikala Katja Törölä Eino Finnilä Harri	Puheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen 1. varapuheenjohtaja Kh:n edustaja	  etäyhteydellä etäyhteydellä  etäyhteydellä etäyhteydellä  etäyhteydellä
Poissa	Siekinen Aki		
Muu	Mäkelä Markku Tamminen Jonna Laajala Jouni Palosaari Piia	Kh:n puheenjohtaja Kaupunginjohtaja Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

---

Raimo Salomaa  
puheenjohtaja

Piia Palosaari  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

76 - 82

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Anne Niemi-Korpi

Lauri Nivala

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

[www.haapajarvi.fi](http://www.haapajarvi.fi)

---

Tekninen lautakunta

§ 76

17.10.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

TEKLA 17.10.2024 § 76

Kuntalain 103 §:n mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 118 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

**Puheenjohtaja**

Lautakunta toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

**Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta § 77

17.10.2024

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

TEKLA 17.10.2024 § 77

Kuntalain 107 §:n mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa ja 90 §:n mukaan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksiantamisesta.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti pöytäkirjantarkastajat valitaan kokouksessa. Vuorolistana käytetään aakkosjärjestyksen mukaista jäsenlistaa.

**Puheenjohtaja**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan vuorossa olevat kaksi jäsentä.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anne Niemi-Korpi ja Lauri Nivala.

Tekninen lautakunta

§ 78

17.10.2024

### **Kokouksen työjärjestys**

TEKLA 17.10.2024 § 78

### **Päätös**

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin kokouskutsun mukainen asialista.

Anne Niemi-Korpi pyysi puheenvuoron kokouksen loppuun.

Tekninen lautakunta	§ 74	10.08.2022
Tekninen lautakunta	§ 65	20.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 79	17.10.2024

### **Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaava**

TEKLA 17.10.2024 § 79

194/10.02.02/2022

Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaavaa on valmisteltu kaavanlaatijan toimesta, ja kaava on nyt edennyt luonnosvaiheen käsittelyyn.

Korteperän kaavakartta ja kaavaselostus oheisaineistona.

Kaavanlaadinnan kanssa samanaikaisesti valmistellaan myös alueen YVA-selvitystä, joka tulee loppuvuodesta lautakuntakäsittelyyn.

Hankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on laitettu nähtäville teknisen lautakunnan päätöksellä (TEKLA 20.04.2023 § 65) koko kaavaprosessin ajaksi 24.4.2023 alkaen, ja siihen on pyydetty lausuntoja tai mielipiteitä 12.6.2023 mennessä asiaan liittyviltä tahoilta.

Lausuntoja tuli määräraikaan mennessä 18 kappaletta, jonka pohjalta kaavoittaja on päivittänyt osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa. Saapuneet lausunnot ja kaavoittajan vastineet oheisaineistona. Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma on liitteenä. Hankkeen viranomaisneuvottelun 15.2.2024 muistio on oheisaineistona.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

### **Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää asettaa Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten, ja pyytää siitä lausunnot asiaan kuuluville ja tarpeellisilta tahoilta, eli mm. Pohjois-Pohjanmaan Ely-Keskuksesta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan museolta, Liikenteen turvallisuusvirasto Traficom:lta, Puolustusvoimilta, Elenia Oy:ltä, Fingrid Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä ja Haapajärven ympäristölautakunnalta.

Kaavaluonnos asetetaan nähtäville yhtä aikaa YVA-selostuksen kanssa marraskuussa, ja siitä kuulutetaan Kalajaska-lehdessä, kaupungin Internetsivuilla ja sosiaalisen median kanavissa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Harri Finnilä poistui kokouksesta (Teams-yhteydestä) esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.34 - 18.53.

Tekninen lautakunta	§ 74	10.08.2022
Tekninen lautakunta	§ 65	20.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 79	17.10.2024

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 10.8.2022 § 74 päättänyt käynnistää Korteperän tuulivoimapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laadinnan. Yleiskaavan laatiminen on tullut vireille tällä teknisen lautakunnan päätöksellä.

Kaavanlaadinnan osana on valmistunut Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 63 §) mukainen Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kuvataan kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma kaavaprosessin osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä, sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Tarvittavat selvitykset ja vaikutusten arvioinnit tuotetaan kaavatyön aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita, kuvataan kaavoituksen eteneminen ja kerrotaan, miten osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan suunnittelun aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma liitteenä.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

## Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimisen tulleen vireille ja asettaa osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville 24.4.2023 alkaen koko kaavaprosessin ajalle. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään lausunto asiaan kuuluvilta, eli mm. seuraavilta: Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Pohjois-Pohjanmaan Museo, Museovirasto, Pohjois-Pohjanmaan liitto, Liikenteen turvallisuusvirasto Traficom, Puolustusvoimien pääesikunta, 3. Logistiikkarykmentti ja räjähdokeskus, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos, Haapajärven kaupungin luottamuselimet ja tytäryhtiöt, PPKY Selänteen ympäristölautakunta, Nivalan kaupunki, Haapaveden kaupunki, Kärsämäen kunta ja Pyhäjärven kaupunki.

## Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Harri Finnilä poistui kokouksesta (Teams-yhteydestä) esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 19.38 - 19.44.

TEKLA 10.08.2022 § 74

Infinergies Finland Oy suunnittelee Haapajärven kaupungin alueelle kahta tuulivoimapuistoa, joista selvitykset ovat edenneet osayleiskaavavaiheeseen. Yhtiö on jättänyt 18.7.2022 päivätyt tuulivoimapuistojen rakentamiseen tähtäävät kaavoitusaloitteet Hakulinkankaan ja Korteperän tuulivoimapuistojen osayleiskaavojen laadinnan aloittamista.

Tekninen lautakunta	§ 74	10.08.2022
Tekninen lautakunta	§ 65	20.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 79	17.10.2024

Korteperän suunnittelualueen kokonaispinta-ala on noin 1 700 hehtaaria. Tuulivoima-alue koostuisi noin 13–18 tuulivoimalasta, joiden nimellisteho olisi noin 6 – 10 MW, ja niiden kokonaiskorkeus enintään 320 metriä. Hankkeen yhteisteho olisi noin 200–250 MW.

Korteperän kaavaa varten laaditaan MRL:n mukaiset ympäristöselvitykset ja vaikutusten arvioinnit. Hankkeeseen sovellettaisiin YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Käytännössä ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutettaisiin YVA-lain mukaisesti YVAN ja kaavaprosessin yhteismenettelynä. Kaavaprosessin aloitusvaiheessa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS) liitetään ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma. Valmisteluvaiheessa YVA-selostus liitetään kaavan valmisteluaineistoon.

Korteperän tuulivoimahankkeen suunnittelualueen eli kaava-alueen yleisluontoinen sijainti on esitetty kaavoitusaloitteen aineistossa, mutta kaava-alueen tarkka rajaus määritellään suunnittelun edetessä.

Yhtiö esittää, että MRL:n mukaisena kaavan laatijana toimisi FM Jaakko Raunio Sweco Infra & Rail:sta. Kaavanlaatumiskustannuksista vastaisi hakija.

Kaavoitusaloite oheisaineistona.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

## Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnan sekä siihen liittyvät MRL:n mukaiset ympäristöselvitykset ja vaikutusten arvioinnit.

Kaavan laatijaksi tekninen lautakunta määrää FM Jaakko Raunion Sweco Infra & Rail:sta. Hakija vastaa kaavanlaatumiskustannuksista. Kaavanlaatumisesta tehdään liitteenä olevan luonnossopimuksen mukainen kaavoitussopimus.

## Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Harri Finnilä poistui kokouksesta (Teams-yhteydestä) esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 20.05 – 20.09.

## Liitteet

- 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma / Haapajärven Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnosvaihe



Tekninen lautakunta	§ 74	10.08.2022
Tekninen lautakunta	§ 65	20.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 79	17.10.2024

## Oheismateriaali

Haapajärven Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaava, luonnos /  
kartta  
Kaavaselostus /Haapajärven Korteperän tuulivoimapuiston  
osayleiskaavan luonnosvaihe  
Haapajärven Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnosvaihe  
/ kaavoittajan vastineet lausuntoihin (OAS)  
Haapajärvien Korteperän viranomaisneuvottelun muistio 15.2.2024

**Teknisten palveluiden talousarvio vuodelle 2025 ja taloussuunnitelma vuosille 2026 - 2028**

TEKLA 17.10.2024 § 80

208/02.02.00/2024

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 10.9.2024 talousraamin vuodelle 2025. Talousarvioraamin pohjatietoina on käytetty vuoden 2024 talousarviota, vuosien 2023 ja 2022 tilinpäätöksiä sekä arviointimenettelyn toimenpiteitä ja niiden tuomia säästöjä.

Talousarvioraamiin on laskettu palkkoihin + sivukuluihin 2,0 %:n korotus 1.1.2025 alkaen.

Talousarvioon on sisällytetty arviointiohjelmassa hyväksytyt toimenpiteet ja menojen karsimiset, sekä vuoden 2024 aikana suunnitellut lisäsäästöt ja tulojen lisäykset. Talousarvion laadinnassa muutosta edellisiin vuosiin on, siten että se on laadittu ulkoisten kulujen ja tulojen mukaan.

Talousarvio on valmisteltu aikaisemmasta tavasta poiketen siten, että kustannuksia käännetään vastuualueille kirjattavaksi vuoden 2025 talousarvioon niiltä osin, kuin niitä ei ole sisällytetty vuoden 2025 kiinteistöjen sisäiseen vuokraan.

Muutos talousarvion laadinnassa ulkoisten kulujen osalta on tarkoittanut teknisissä palveluissa sitä, että aikaisemmin sisäisissä vuokrissa laskutetut kiinteistöjen ulkoiset kulut kuten mm. sähkö-, vesi- ja jätevesilaskut on nyt budjetoitu sivistyspalveluiden talousarvioon.

Kyseinen muutos on aiheuttanut sen, että teknisten palvelujen palvelujen ostot tulevat olemaan kuluvaan vuoteen verrattuna merkittävästi pienemmät.

Liitteenä oleva talousarvion tuloslaskelma osoittaa talousarvion ohjeiden mukaisesti ulkoiset kulut ja tulot.

Sisäiset erät näyttävät sen, miten teknisten ja hallinnon kustannukset jakautuvat muille vastuualueille.

Oheismateriaalina investointiohjelma vuodelle 2025 ja investointisuunnitelma vuosille 2026 - 2028.

Investointiosaan varattavan määrärahan tulee olla yksittäisen hankinnan osalta poistorajan ylittävä, vähintään 5 000 euroa.

Suurin talonrakennuksen investointi on vuodelle 2025 jatkuva uuden K. J. Ståhlbergin koulun rakentaminen, joka vaikuttaa merkittävästi vuoden toiselle kvartaalille saakka investointien kokonaisuuteen.

Liitteinä Teknisten palvelujen käyttötalousosan talousarvioesitys ja -teksti sekä henkilöstösuunnitelma.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026 - 2028. Lisäksi tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy teknisten palveluiden vuoden 2025 käyttötalousosan talousarvioesityksen ja investointiohjelman vuodelle 2025 sitovana, ja vuosien 2026 - 2028 osalta alustavana esityksenä.

Tekninen lautakunta

§ 80

17.10.2024

Päätösehdotukseen lisätään, että K. J. Ståhlbergin koulun pihalle suunnitellun monitoimikentän osalta haetaan ulkopuolisia avustuksia, ja avustuspäätöksen saapumisen jälkeen tekninen lautakunta päättää monitoimikentän investoinnin toteuttamisaikataulusta.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkittiin, että Eino Törölä poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 20.20.

**Liitteet**

- 2 Teknisten palveluiden talousarvioteksti 2025
- 3 Teknisten palveluiden talousarvion käyttötalousosa 2025
- 4 Teknisten palveluiden henkilöstö, talousarvioesitys 2025

**Oheismateriaali**

Investoinnit 2025 ja suunnitelmavuodet, talousarvioesitys 2025

Tekninen lautakunta § 81

17.10.2024

**Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat**

TEKLA 17.10.2024 § 81

Tekninen johtaja kertoi mm. Tujuojan asioista, jalankulkureiteistä, bioterminaalialueen rakentamisesta, K. J. Ståhlbergin koulurakentamisen vaiheista, tuulivoimapuistojen seurantaryhmien toiminnasta ja Vestian lajittelupiha-asioista.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 82

17.10.2024

**Anne Niemi-Korven puheenvuoro hakekuljetuksista ja katualueiden puhtaanapitoasioista**

TEKLA 17.10.2024 § 82

3/00.02.05/2024

Anne Niemi-Korpi käytti puheenvuoron otsikossa mainitusta asiasta.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 76, § 77, § 78, § 80, § 81, § 82**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 79****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Haapajärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on ko. toimielin.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kirkkokatu 2, 85800 Haapajärvi  
Käyntiosoite: Kirkkokatu 2, 85800 Haapajärvi  
Sähköpostiosoite: haapajarvi@haapajarvi.fi  
Puhelinnumero: 044 4456 400

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30 – 15.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Haapajärven kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on julkaistu Haapajärven kaupungin tietoverkossa 22.10.2024.