

## Kiinteistöveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2025

KHALL 05.11.2024 § 189  
263/02.03.02.00/2024

Kiinteistön arvon mukainen kiinteistövero maksetaan vuosittain sijaintikunnalle. Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen. Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 pitää ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään marraskuun 18. päivänä 2024. Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella.

Haapajärven kiinteistöveroprosentit vuonna 2024 ovat olleet seuraavat:

yleinen, rakennukset	1,35 %
yleinen, maapohja	1,35 %
vakituiset asuinrakennukset	0,75 %
muut asuinrakennukset	1,35 %
rakentamattomat rakennuspaikat	5,00 %
voimalaitokset	3,10 %
yleishyödylliset yhteisöt	0,30 %

Kiinteistöveron maksuunpano kokonaisuudessaan vuodelle 2024 on ennusteen mukaan n. 3,5 miljoonaa euroa.

Kiinteistöverolain (654/1992) perusteella kiinteistöveroprosenttivälit ovat seuraavat:

yleinen, rakennukset	0,93 - 2,00 %
yleinen, maapohja	1,30 - 2,00 %
vakituiset asuinrakennukset	0,41 - 1,00 %
muut asuinrakennukset	0,93 - 2,00 %
rakentamattomat rakennuspaikat	2,00 - 6,00 %
voimalaitokset	0,93 - 3,10 %
yleishyödylliset yhteisöt	0,00 - 2,00 %

Kaupungin vaikeasta taloudellisesta tilanteesta huolimatta kiinteistöveroprosentteihin ei esitetä korotuksia.

Valmistelija/lisätietoja: Marianne Ahmaoja, 044 4456 132

### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 määrätään seuraavasti:

yleinen, rakennukset	1,35 %
yleinen, maapohja	1,35 %
vakituiset asuinrakennukset	0,75 %
muut asuinrakennukset	1,35 %
rakentamattomat rakennuspaikat	5,00 %
voimalaitokset	3,10 %
yleishyödylliset yhteisöt	0,30 %

### Päätös

Hyväksyttiin.