

Ympäristölautakunta

Aika 18.03.2025 klo 10:00 - 10:40

Paikka Pyhäjärven kaupungintalo kunnanhallituksen kokoushuone / hybridikokous

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|------|--|------|
| § 11 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus ympäristölautakunnassa | 3 |
| § 12 | Pöytäkirjantarkastajien valinta ympäristölautakunta | 4 |
| § 13 | Kokouksen työjärjestys ympäristölautakunta | 5 |
| § 14 | Vesilain 5 luvun 9 §:n mukainen hakemus vesien johtamiseksi / Pysäysperän Sähkövarasto Oy | 6 |
| § 15 | Ympäristöpalveluiden tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2024 | 9 |
| § 16 | Viranhaltijapäätökset ympäristölautakunnalle | 10 |
| § 17 | Ilmoitusasiat ympäristölautakunnalle | 11 |
| § 18 | Muut asiat ympäristölautakunnalle | 12 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------|------------------|-----------------------|------------|
| Läsnä | Savolainen Juha | Puheenjohtaja, Hj | |
| | Soranta Hilikka | Jäsen, Hj | Teams |
| | Autio Mika | Jäsen, Km | Teams |
| | Ojala Päivi | Jäsen, Km | Teams |
| | Niemi Armas | Varapuheenjohtaja, Pj | |
| | Liuska Merja | Jäsen, Pj | Teams |
| | Lindberg Hilikka | Jäsen, Rj | Teams |
| | Savola Jarkko | Jäsen, Rj | Teams |
| | Sanna Rätty | Esittelijä | |
| Poissa | Mäkelä Markku | | |
| | Jonna Tamminen | | |
| | Jukkola Juho | | |
| | Kiviniemi Henrik | | |
| | Ojalehto Matias | | |
| | Mirva Vilppola | | |

Allekirjoitukset

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

11 - 18

Pöytäkirjan tarkastus

Merja Liuska

Jarkko Savola

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa kaupungin kotisivuilla
21.03.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus ympäristölautakunnassa

YMPLT 18.03.2025 § 11

Kuntalain 103 §:n mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Ympäristöterveydenhuollon, ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan yhteistoimintasopimuksen mukaan Pyhäjärven kaupungin jäsenet osallistuvat lautakunnassa vain ympäristöterveydenhuollon asioita koskevaan päätöksentekoon. Ympäristöterveydenhuoltoa koskevissa asioissa lautakunnan päätösvaltaisuus edellyttää siten viiden jäsenen saapuvilla oloa. Ympäristönsuojelun, maa-ainesvalvonnan sekä rakennusvalvonnan asioita koskevissa asioissa päätösvaltaisuus edellyttää neljän Haapajärven, Kärsämäen tai Reisjärven nimeämän jäsenen saapuvilla oloa.

Hallintosäännön 118 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Ympäristölautakunnan kokouskutsu ja esityslista lähetetään sähköpostitse viimeistään viisi päivää ennen kokousta ympäristölautakunnan jäsenille, varajäsenille ja niille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus (ymp.ltk 15.11.2023 § 6).

Ympäristölautakunnan esityslista toimitetaan myös sopijakunnille. (Yhteistoimintasopimus kohta 3. Hallinto ja päätöksenteko)

Päätös

Kokous todettiin päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta ympäristölautakunta

YMPLT 18.03.2025 § 12

Kuntalain 107 §:n mukaan hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksiantamisesta (Kuntal 90.1 §:n 2j kohta).

Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Toimielimen pöytäkirjan tarkastaa aina vuorollaan kaksi jäsentä. Pöytäkirjantarkastajiksi valitut toimivat tarvittaessa myös kokouksen ääntenlaskijoina.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Merja Liuska ja Jarkko Savola.

Kokouksen työjärjestys ympäristölautakunta

YMPLT 18.03.2025 § 13

Hallintosäännön 128 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päättä. Toimitin voi ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

Kokouksen työjärjestys hyväksyttiin esityslistan mukaisena.

Vesilain 5 luvun 9 §:n mukainen hakemus vesien johtamiseksi / Pysäysperän Sähkövarasto Oy

YMPLT 18.03.2025 § 14
70/11.03.00/2025

HAKIJA

Pysäysperän Sähkövarasto Oy, c/o Pohjan Voima Oy
y-tunnus 3428815-3

SIJAINTI

Haapajärven kaupunki, kiinteistö 69-402-190-10

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on jätetty Haapajärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 18.02.2025.

HAKEMUKSEN SISÄLTÖ

Pysäysperän Sähkövarasto Oy suunnittelee sähkövaraston toteuttamista Haapajärven kaupungin alueelle kiinteistölle 69-402-190-10. Hankeella on lainvoimainen suunnittelutarveratkaisu ja lainvoimaiset rakennusluvut.

Pysäysperän Sähkövarasto Oy on toimittanut Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle vesilain (VL 5:6) edellyttämän ojitusilmoituksen (liite 2) ja hulevesien hallintasuunnitelman (liite 3). ELY-keskus on 13.1.2025 antanut asiasta lausunnon (liite 5).

Hankkeen hulevesisuunnitelman mukaan hanke toteutuessaan ei kasvata alueelta poisvirtaavia hulevesimääriä, vaikka alueen maankäyttö muuttuu tulevaisuudessa. Nykyinen metsä kaadetaan rakennettavalta alueelta ja tilalle rakennetaan energiavarastoalue, jolloin alueen pintavaluntakerroin kasvaa nykytilanteen 5 prosentista 56 prosenttiin. Jotta tämä valunnan kasvu ei siirry rasittamaan alueen ulkopuolista purkuojaa, on alueelle esitetty rakennettavaksi kooltaan 140 m³ hulevesien viivytysallas. Tämänkokoisella viivytysaltaalla pystytään viivyttämään kerran kymmenessä vuodessa tapahtuva rankkasadetilanne, kun hankealue toteutetaan rakennuslupien mukaisessa koossa (16 akkuhallia).

ELY-keskukselle jätetyn hulevesisuunnitelman jälkeen alueen suunnitelmat ovat tarkentuneet toteutussuunnitteluvaiheessa. Alueelle rakennettavien akkuhallien määrä on pienentynyt 12 kappaleeseen. Tällöin myös vettä läpäisemättömän pinta-alan määrä on vähentynyt ja vastaavasti pintavaluntakerroin pienentynyt 41 prosenttiin. Hulevesialtaan koko pysyy kuitenkin alkuperäisen suunnitelman mukaisena, jolloin altaan viivytyskapasiteetti vastaa kerran 50 vuodessa tapahtuvaa rankkasadetilannetta.

Pysäysperän Sähkövarasto Oy hakee Haapajärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta lupaa johtaa hulevesiä Saarten ym. ojien perkaus -ojitusyhteisön ojaan (liite 1). Ojitusyhteisö ei ole ollut aktiivinen sen jälkeen, kun ojien kunnostustyö on valmistunut 1970-luvulla. Ojitusyhteisö on kuitenkin edelleen oikeudellisesti olemassa, koska sitä ei ole erikseen ojitustoimituksessa purettu.

Kiinteistö 69-402-190-10 kuuluu osittain ojitusyhteisöön, joten kiinteistöllä on ojitusyhteisön jäsenenä myös jo oikeus osin johtaa vettä ojitusyhteisön ojaan. Kiinteistö ei kuitenkaan kokonaisuudessaan kuulu ojitusyhteisöön, joten ojitusyhteisön ulkopuolisia vesiä olisi tarkoitus johtaa ojitusyhteisön ojaan.

Pysäysperän Sähkövarasto Oy ei ole onnistunut kutsumaan ojitusyhteisöä koolle, jotta asiasta olisi voitu päättää yhteisössä.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemusta liitteineen on kuulutettu Haapajärven kaupungin nettisivuilla 19.02.-05.03.2025. Hakemuksesta ei jätetty kuulutusaikana kirjallisia muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakemuksesta ei pyydetty Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausuntoa. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on tietoinen hankkeesta ja hulevesisuunnitelmasta. Lisäksi hakemuksesta käytiin neuvotteluita Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kanssa, joten lausunnon pyytäminen erikseen oli ilmeisen tarpeetonta (VL 11:6).

VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Vesilain (VL 5:9) mukaan jos ojittamisesta toisen alueella ei sovita, hyödynsaajalle voidaan antaa oikeus johtaa vettä toisen ojaan. Oikeus voidaan antaa, jos se on tarpeen alueen tarkoituksenmukaista kuivattamista varten tai 7 §:n 1 momentissa tarkoitettun seurauksen estämiseksi. Oikeuden antamisesta päättää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, ellei ojitus edellytä lupaviranomaisen lupaa tai ojitustoimituksen päätöstä.

Liitteet:

Liite 1: Pysäysperän Sähkövarasto Oy:n hakemus

Liite 2: Pysäysperän Sähkövarasto Oy:n ojitusilmoitus ELY-keskukselle

Liite 3: Pysäysperän Sähkövarasto Oy:n hulevesisuunnitelma

Liite 4: Pysäysperän Sähkövarasto Oy:n tiivistelmä hulevesihallinnasta

Liite 5: ELY-keskuksen lausunto Pysäysperän Sähkövarasto Oy:n hulevesien johtamisesta

Valmistelija/lisätietoja: Ympäristötarkastaja Mirva Vilppola

Päätösehdotus

Haapajärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen antaa Pysäysperän Sähkövarasto Oy:lle vesilain 5 luvun 9 §:n mukaisen oikeuden johtaa hankkeen hulevedet liitteenä olevan hulevesisuunnitelman mukaisesti ojitusyhteisön ojaan.

Päätösehdotuksen perustelut

Vesilain 5 luvun 9 §:n mukaan jos ojittamisesta toisen alueella ei sovita, kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa hyödynsaajalle oikeuden johtaa vettä toisen ojaan. Hulevesien johtamisesta ei ole voitu sopia, ja johtaminen on tarpeen alueen tarkoituksenmukaista kuivattamista varten.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen Pysäysperän Sähkövarasto Oy:n hulevesisuunnitelmasta antaman lausunnon (13.01.2025) mukaan hankkeen hulevesiselvitys on tehty asianmukaisesti. Selvityksessä arvioidut tarvittavat hulevesien viivytystilavuudet ovat ELY-keskuksen

Ympäristölautakunta

§ 14

18.03.2025

käsityksen mukaan riittävän suuria ja niissä on otettu ilmastonmuutoksen vaikutukset huomioon. ELY-keskuksen käytössä olevien tietojen perusteella hankkeesta ei ole ennalta arvioituna odotettavissa sellaisia ympäristövaikutuksia, että hankkeelle tarvitsisi hakea vesilain mukaista lupaa.

Johdettavien hulevesien määrä on vähäinen, eikä ojitus edellytä lupaviranomaisen lupaa tai ojitustoimituksen päätöstä. Kun hankealueelle rakennetaan hulevesisuunnitelman mukainen viivytysallas, eivät hulevedet merkittävästi kasvata purkuojan virtaamia. (VL 5:9).

Käsittelymaksu

Tästä päätöksestä peritään Pysäysperän Sähkövarasto Oy:lta maksu, joka perustuu Haapajärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (kaupunginhallitus 03.10.2023 § 223) kohtaan: Vesilain (VL) mukaisten asioiden käsittely, oikeus ojittaa toisen alueella (VL 5:9) 60 €/h. Asian käsittelyyn ja valmisteluun on käytetty 7 tuntia, joten maksu on yhteensä 420 €.

Sovelletut oikeusohjeet

Vesilaki (587/2011) 5 luku 5 §, 9 §; 11 luku 2 §, 3 §, 6 §, 7 §

Hallintolaki (434/2003) 31 §, 34 §, 36 §

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 1 Liite 1. Pysäysperän Sähkövarasto Oy hakemus, vesilain mukainen oikeus vesien johtamiseen_liitenumeroitu
- 2 Liite 2. Pysäysperän Sähkövarasto Oy Ojitusilmoitus_liitenumeroitu
- 3 Liite 3. Pysäysperän Sähkövarasto Oy
Hulevesisuunnitelma_liitenumeroitu
- 4 Liite 4 Pysäysperän Sähkövarasto Oy Tiivistelmä
hulevesihallinnasta_liitenumeroitu
- 5 Liite 5. ELY-keskuksen lausunto Pysäysperän Sähkövarasto Oy
hulevesien johtamisesta_liitenumeroitu

Ympäristöpalveluiden tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2024

YMPLT 18.03.2025 § 15
149/02.02.02/2024

Päävastuualueitasoinen talousarvion toteutuminen tulee esittää Haapajärven kaupunginhallitukselle ja –valtuustolle neljä kertaa vuoden aikana: maalis-, kesä-, syys- ja joulukuun lopun tilanteista. Joulukuun raportti vastaa toimintakertomusta, joka liitetään tilinpäätökseen. Ympäristölautakunta raportoi talousarvion toteutumisesta myös ympäristöpalveluiden yhteistoiminnan sopijakunnille.

Ympäristöpalveluiden yhteistoiminnan 1-12/2024 toimintakate ylittää talousarvion 108 934 eurolla huolimatta siitä, että ympäristöpalveluissa on muodostunut säästöjä täyttämättä olleista viroista ja mm. palvelujen ostoissa ja kalustohankinnoissa tehtyjen säästöjen ansiosta. Muutetussa talousarviossa on huomioitu valvontaeläinlääkärin erilliskorvauksen poistaminen vuoden 2024 aikana. Toimintakatteen toteuma on Haapajärven osalta 107 % (ylitys 34 058 €), Kärämäen osalta 112 % (ylitys 26 369 €), Pyhäjärven osalta 114 % (ylitys 34 031 €) ja Reisjärven osalta 106 % (ylitys 14 476 €). Ylitykset johtuvat siitä, että eläinlääkintähuollon henkilöstösivukuluihin, hallinnon vyörytyksiin, KEVA:n tasausmaksuihin ja ICT-kuluihin ei oltu varattu riittävästi määrärahoja vuoden 2024 budjetissa. Ympäristöpalveluiden yhteistoiminta-alueen vuoden 2024 toimintakate on 38 816 euroa pienempi kuin vuonna 2023.

Kunnille on lähetetty tasauslaskut toteutuneista vuosikustannuksista huomioiden vuoden aikana perityt maksusuusennakot.

Liitteenä ympäristöpalveluiden toimintakertomus ajalta 1.1.-31.12.2024.

Liitteenä ympäristöpalveluiden sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan raportti 2024.

Kuntakohtaiset tuloslaskelmaraportit ovat oheismateriaalina.

Valmistelija/lisätietoja: Sanna Räty p. 040 3008 270

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy liitteiden mukaiset ympäristöpalveluiden toimintakertomuksen ja sisäisen valvonnan raportin vuodelta 2024 ja esittää ne Haapajärven kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle sekä sopijakunnille.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 6 Ympäristöpalveluiden toimintakertomus vuodelta 2024
- 7 Ympäristöpalveluiden sisäisen valvonnan raportti 2024

Viranhaltijapäätökset ympäristölautakunnalle

YMPLT 18.03.2025 § 16

Saatetaan tiedoksi seuraavat ympäristöjohtajan, ympäristötarkastajien ja rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset 1.2.-28.2.2025

Ympäristöjohtaja Sanna Rätty

Henkilöstöpäätökset § 2-7

Yleisen päätökset § 1

Rakennustarkastaja Laura Kananen**Haapajärvi**

Rakennus-, rakentamis-, maisematyö- ja purkuluvat sekä purkuilmoitukset § 2-6

Vastaavan työnjohtajan päätökset § 2-6

Reisjärvi

Rakennus-, rakentamis-, maisematyö- ja purkuluvat, sekä purkuilmoitukset § 4-8

Vastaavan työnjohtajan päätökset § 2

Rakennustarkastaja Marko Pohlman**Kärsämäki**

Rakennus-, rakentamis-, maisematyö- ja purkuluvat sekä purkuilmoitukset § 1-6

Vastaavan työnjohtajan päätökset § 1-6

Ympäristötarkastaja, Mirva Vilppola

Päätökset § 2-3

Päätösluettelot oheismateriaalina.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Ympäristölautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi.

Ilmoitusasiat ympäristölautakunnalle

YMPLT 18.03.2025 § 17

POPELY/137/2023 Perusteltu päätelmä 28.1.2025: Yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä Moskuankankaan (Pyhäjärvi) tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta

Päätösehdotus

Merkitään ilmoitusasiat tietoon saatetuksi ja todetaan, etteivät ne anna aihetta enempään toimenpiteisiin.

Päätös

Merkitään ilmoitusasiat tietoon saatetuksi ja todetaan, etteivät ne anna aihetta enempään toimenpiteisiin.

Ympäristölautakunta § 18

18.03.2025

Muut asiat ympäristölautakunnalle

YMPLT 18.03.2025 § 18

Käsitellään muut mahdolliset kokousasiat.

Päätös

Ei muita asiota.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 12, § 13, § 15, § 16, § 17, § 18

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 14**VALITUSOSOITUS**

Tästä päätöksestä voi valittaa seuraavasti:

Valitusviranomainen Haapajärven kaupungin ympäristölupaviranomaisen päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta.

Valitusoikeus Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valituksen sisältö Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)

Valituksen liitteet Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla.

Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun

valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

| | |
|---------------|--------------------------------|
| käyntiosoite: | Korsholmanpuistikko 43, 4. krs |
| postiosoite: | PL 204, 65101 Vaasa |
| puhelin: | 029 56 42780 |
| faksi: | 029 56 42760 |
| sähköposti: | vaasa.hao@oikeus.fi |
| aukioloaika: | klo 8–16.15 |

Oikeudenkäyntimaksu Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.