

K. J. Ståhlbergin koulun lähiliikunta-alue

TEKLA 26.06.2025 § 51
85/10.03.02.00/2022

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 22.5.2025 käynnistää K.J.Ståhlbergin koulun lähiliikunta-alueen ja saattoparkin rakentamiseen johtavan urakkakilpailutuksen.

Urakkaan on pyydetty tarjouksia liitteen mukaisella ilmoituksella julkisten hankintojen palvelukanava Hilmassa 4 - 25.6.2025 välisenä aikana.

Valmistelija/lisätietoja: Jouni Laajala p. 044-4456 147, Kari Kestikievari p. 044-4456 145

Päätösehdotus

Kuljetuspolar Oy:n tarjous on edullisin, 683 843€ (alv 0%). Hyväksytään monitoimikentän ja saattoalueen tarjoukset suunnitelmien mukaisesti. Tehtävät annetaan hinnaltaan edullisimman tarjouksen tehneelle, mikäli urakkaneuvotteluissa ei ilmene mitään yllättävää.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tarjousten avaaminen ja vertailu on pöytäkirjan liitteenä.

TEKLA 22.05.2025 § 41

K. J. Ståhlbergin koulun rakentamisen yhteydessä tehtiin kaavamuutos Roikolan kaupunginosaan kortteliin 10. Kaavamuutoksen tarkoituksena oli mahdollistaa uuden koulun ja siihen liittyvien toimintojen sijoittaminen kyseiselle korttelille. Kaavasunnittelussa painotettiin liikenneturvallisuutta ja toiminnallisuutta, jonka vuoksi Opintie ja uuden koulun piha suunniteltiin autottomaksi. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaavamuutoksen 12.6.2023 (KVALT 12.06.2023 § 40).

Koulun rakentamisen yhteydessä on tehty valmistelevia töitä lähiliikunta-alueen rakentamiseksi koulun yhteyteen tontille 5. Tontilta on tarkoitus purkaa Haapajärven Vuokratalot Oy:n omistamat rivitalot, jonka jälkeen tontti on rakennettavissa lähiliikunta-alueeksi. Vuokratalot Oy on saanut Varkelta purkuluvan ja purkuavustuksen rivitaloille.

Kaupunginvaltuusto käsitteli vuoden 2025 talousarviokäsittelyn yhteydessä (KVALT 16.12.2024 § 65) lähiliikuntapaikan rakentamista. Päätöksessään valtuusto päätti liikuntapaikan rakentamisesta sillä edellytyksellä, että hankkeelle saadaan Aluehallintoviraston myöntämä liikuntapaikka-avustus. Aluehallintovirasto tutustui hankkeeseen paikan päällä 25.4.2025, ja myönsi 14.5.2025 siihen liikuntapaikka-avustusta 182 400 euroa. Aluehallintaviraston päätös liikuntapaikka-avustuksesta oheisaineistona.

Lähiliikunta-alue tulee palvelemaan päiväaikaan koulun liikuntatunteja sekä toimii välituntipihana, iltaisin ja viikonloppuisin käyttäjinä ovat urheiluseurat, järjestöt ja kuntalaiset.

Lähiliikunta-alueen suunnittelun yhteydessä on suunniteltu Koulukadun varrelle sijoittuva saattoparkki. Asiasta tehdyn valtuustoaloitteen ja

helmikuun yleisötilaisuudessa esitettyjen vaihtoehtoisten saattoliikenneratkaisujen vertailu oheisaineistossa.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147, Kari Kestikievari p. 044-4456 145

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy lähiliikunta-alueen ja saattoparkin suunnitelmat. Liikuntapaikka-avustuksen ehtojen mukaan rakentaminen on aloitettava vuonna 2025, joten rakentamisesta tulee käynnistää urakkakilpailutus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Jonna Tamminen poistui kokouksesta (Teams-yhteydestä) tämän asian käsittelyn päätteeksi klo 20.15.

Yhdyskuntateknikko Kari Kestikievari oli kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyssä klo 19.30 - 20.15.