

Tekninen lautakunta

---

Aika 26.06.2025 klo 18:30 - 19:57

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone 2

Käsitellyt asiat

| §    | Otsikko                                    | Sivu |
|------|--------------------------------------------|------|
| § 48 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus   | 3    |
| § 49 | Pöytäkirjantarkastajien valinta            | 4    |
| § 50 | Kokouksen työjärjestys                     | 5    |
| § 51 | K. J. Ståhlbergin koulun lähiliikunta-alue | 6    |
| § 52 | Metsänmyynti 2025                          | 8    |
| § 53 | Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat      | 9    |
| § 54 | Ilmoitusasiat                              | 10   |

## Osallistujat

|        | Nimi              | Tehtävä                    | Lisätiedot    |
|--------|-------------------|----------------------------|---------------|
| Läsnä  | Salomaa Raimo     | Puheenjohtaja              |               |
|        | Niemi Juhani      | Jäsen                      |               |
|        | Niska Maritta     | Jäsen                      |               |
|        | Myllylä Teija     | Jäsen                      |               |
|        | Saarela Keijo     | Jäsen                      |               |
|        | Telinkangas Sanna | Jäsen                      |               |
|        | Tervakoski Jukka  | Jäsen                      |               |
|        | Wassholm Väinö    | 1. varapuheenjohtaja       |               |
|        | Jaakonaho Sonja   | Nuorisovaltuuston edustaja | etäyhteydellä |
| Poissa | Pietikäinen Tiina |                            |               |
| Muu    | Finnilä Harri     | Kh:n puheenjohtaja         | etäyhteydellä |
|        | Laajala Jouni     | Esittelijä                 |               |
|        | Palosaari Piia    | Pöytäkirjanpitäjä          |               |

## Allekirjoitukset

---

Raimo Salomaa  
puheenjohtaja

Piia Palosaari  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

48 - 54

---

## Pöytäkirjan tarkastus

---

Juhani Niemi  
pöytäkirjantarkastaja

Maritta Niska  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

[www.haapajarvi.fi](http://www.haapajarvi.fi)

---

Tekninen lautakunta

§ 48

26.06.2025

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

TEKLA 26.06.2025 § 48

Kuntalain 103 §:n mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 118 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

**Puheenjohtaja**

Lautakunta toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

**Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 49

26.06.2025

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

TEKLA 26.06.2025 § 49

Kuntalain 107 §:n mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa ja 90 §:n mukaan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksiantamisesta.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjantarkastajat valitaan kokouksessa.

**Puheenjohtaja**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaksi jäsentä.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Juhani Niemi ja Maritta Niska.

Tekninen lautakunta § 50

26.06.2025

**Kokouksen työjärjestys**

TEKLA 26.06.2025 § 50

**Päätös**

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin kokouskutsun mukainen asialista.

Tekninen lautakunta § 41  
Tekninen lautakunta § 51

22.05.2025  
26.06.2025

### K. J. Ståhlbergin koulun lähiliikunta-alue

TEKLA 26.06.2025 § 51  
85/10.03.02.00/2022

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 22.5.2025 käynnistää K.J.Ståhlbergin koulun lähiliikunta-alueen ja saattoparkin rakentamiseen johtavan urakkakilpailutuksen.

Urakkaan on pyydetty tarjouksia liitteen mukaisella ilmoituksella julkisten hankintojen palvelukanava Hilmassa 4 - 25.6.2025 välisenä aikana.

Valmistelija/lisätietoja: Jouni Laajala p. 044-4456 147, Kari Kestikievari p. 044-4456 145

### Päätösehdotus

Kuljetuspolar Oy:n tarjous on edullisin, 683 843€ (alv 0%). Hyväksytään monitoimikentän ja saattoalueen tarjoukset suunnitelmien mukaisesti. Tehtävät annetaan hinnaltaan edullisimman tarjouksen tehneelle, mikäli urakkaneuvotteluissa ei ilmene mitään yllättävää.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Tarjousten avaaminen ja vertailu on pöytäkirjan liitteenä.

TEKLA 22.05.2025 § 41

K. J. Ståhlbergin koulun rakentamisen yhteydessä tehtiin kaavamuutos Roikolan kaupunginosaan kortteliin 10. Kaavamuutoksen tarkoituksena oli mahdollistaa uuden koulun ja siihen liittyvien toimintojen sijoittaminen kyseiselle korttelille. Kaavasuunnittelussa painotettiin liikenneturvallisuutta ja toiminnallisuutta, jonka vuoksi Opintie ja uuden koulun piha suunniteltiin autottomaksi. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaavamuutoksen 12.6.2023 (KVALT 12.06.2023 § 40).

Koulun rakentamisen yhteydessä on tehty valmistelevia töitä lähiliikunta-alueen rakentamiseksi koulun yhteyteen tontille 5. Tontilta on tarkoitus purkaa Haapajärven Vuokratalot Oy:n omistamat rivitalot, jonka jälkeen tontti on rakennettavissa lähiliikunta-alueeksi. Vuokratalot Oy on saanut Varkelta purkuluvan ja purkuavustuksen rivitaloille.

Kaupunginvaltuusto käsitteli vuoden 2025 talousarviokäsittelyn yhteydessä (KVALT 16.12.2024 § 65) lähiliikuntapaikan rakentamista. Päätöksessään valtuusto päätti liikuntapaikan rakentamisesta sillä edellytyksellä, että hankkeelle saadaan Aluehallintoviraston myöntämä liikuntapaikka-avustus. Aluehallintovirasto tutustui hankkeeseen paikan päällä 25.4.2025, ja myönsi 14.5.2025 siihen liikuntapaikka-avustusta 182 400 euroa. Aluehallintaviraston päätös liikuntapaikka-avustuksesta oheisaineistona.

Tekninen lautakunta

§ 41

22.05.2025

Tekninen lautakunta

§ 51

26.06.2025

Lähiliikunta-alue tulee palvelemaan päiväaikaan koulun liikuntatunteja sekä toimii välituntipihana, iltaisin ja viikonloppuisin käyttäjinä ovat urheiluseurat, järjestöt ja kuntalaiset.

Lähiliikunta-alueen suunnittelun yhteydessä on suunniteltu Koulukadun varrelle sijoittuva saattoparkki. Asiasta tehdyn valtuustoaloitteen ja helmikuun yleisötilaisuudessa esitettyjen vaihtoehtoisten saattoliikennematkaisujen vertailu oheisaineistossa.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147, Kari Kestikievari p. 044-4456 145

### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy lähiliikunta-alueen ja saattoparkin suunnitelmat. Liikuntapaikka-avustuksen ehtojen mukaan rakentaminen on aloitettava vuonna 2025, joten rakentamisesta tulee käynnistää urakkakilpailutus.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Jonna Tamminen poistui kokouksesta (Teams-yhteydestä) tämän asian käsittelyn päätteeksi klo 20.15.

Yhdyskuntateknikko Kari Kestikievari oli kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyssä klo 19.30 - 20.15.

### Liitteet

- 1 Hilma - Ilmoitus K. J. Ståhlbergin koulun monitoimikenttä
- 2 Tarjousten avaaminen ja vertailu

### Oheismateriaali

K. J. Ståhlbergin koulun monitoimikenttä. Asemapiirustus  
K. J. Ståhlbergin koulun monitoimikenttä. Asemapiirustus.  
Liikenteenohjaus  
K. J. Ståhlbergin koulun monitoimikenttä. Asemapiirustus.  
Monitoimikentän viivoitukset  
K. J. Ståhlbergin koulun monitoimikenttä. Tyypipoikkileikkaukset  
K. J. Ståhlbergin koulun monitoimikenttä. Työkohtainen työselostus  
K. J. Ståhlbergin koulun monitoimikenttä. Määräluettelo

Tekninen lautakunta

§ 52

26.06.2025

**Metsänmyynti 2025**

TEKLA 26.06.2025 § 52

284/10.03.01.05/2024

Vuoden 2025 talousarvioon on sisällytetty metsänmyyntituloja 200 000 euroa.

Myytavästä kohteista muodostettiin leimikko tiloilla 69-402-58-2 PARULA, 69-402-36-12 PUSALA, 69-402-36-45 JOKELA ja 69-401-23-40 ERKKILÄ. Leimikon kokonaispinta-ala on 45,4 ha, josta uudistushakkuuta on 21,1 ha ja harvennusta on 24,3 ha. Arvioitu hakkuukertymä on 4396 m<sup>3</sup>. Tarjouspyyntö koski vain ainespuuta, hakkuutähteistä ei pyydetty tarjouksia.

Tarjouspyynnot lähetettiin 3.6.2025 seuraaville: Hasa Oy, Stora-Enso Oy, UPM-Kymmene Oy, Metsä Group, Keitele Forest Oy, Junnikkala Oy, Harvestia, IPO(lisalmen saha) Oy ja Kuusamon Pölkky Oy.

Tarjoukset jättivät määräaikaan 13.6.2025 klo 16:00 mennessä seuraavat ostajat: Hasa Oy, Metsä Group ja Stora-Enso Oy.

Tarjousvertailu saapuneista tarjouksista liitteenä.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää myydä leimikon parhaimman tarjouksen tehneelle Stora Enso Oy:lle 304 458,50€:n hintaan. Hakkuutähteistä pyydetään erilliset tarjoukset hakkuun päätyttyä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Liitteet**

- 3 Tarjousvertailu. Yhteenveto Haapajärven kaupungin leimikko Parula ja keskusta 2025

**Oheismateriaali**

Puunmyyntisuunnitelma Haapajärven kaupunki leimikko 2025  
Saapuneet tarjoukset Haapajärven kaupungin leimikko Parula ja keskusta 2025



Tekninen lautakunta § 53

26.06.2025

**Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat**

TEKLA 26.06.2025 § 53

Tekninen johtaja kertoi mm. varikon kesä- ja kausitöistä, K. J. Ståhlbergin koulun pihatöistä, Pohteen tilahankkeesta Asemakadulla, vetyverkostoasioista ja kaupungin vireillä olevista kaavoitushankkeista.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 54

26.06.2025

**Ilmoitusasiat**

TEKLA 26.06.2025 § 54

Teknisen johtajan päätös 3.6.2025. Yleinen päätös 3 § / 2025.  
Puistokadun osittainen sulkeminen ajoneuvoliikenteeltä 10. - 12.7.2025.

**Päätösehdotus**

Merkitään ilmoitusasiat tietoon saatetuksi ja todetaan, etteivät ne anna  
aihetta enempiin toimenpiteisiin.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 48, § 49, § 50, § 51, § 53, § 54**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 52****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Haapajärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on ko. toimielin.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kirkkokatu 2, 85800 Haapajärvi  
Käyntiosoite: Kirkkokatu 2, 85800 Haapajärvi  
Sähköpostiosoite: haapajarvi@haapajarvi.fi  
Puhelinnumero: 044 4456 400

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30 – 15.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Haapajärven kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on julkaistu Haapajärven kaupungin tietoverkossa 30.6.2025.