

Kaupunginvaltuusto

Aika 16.12.2025 klo 12:00 - 14:23

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 88	Kokouksen avaus, laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 89	Pöytäkirjatarkastajien valinta valtuusto	5
§ 90	Kokouksen työjärjestys	6
§ 91	Talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2028	7
§ 92	Asemakaavan muutos Ronkaalan 1. kaupunginosassa korttelissa 50, tontit 3, 4 ja 6	10
§ 93	Ympäristölautakunnan kokoonpanon täydentäminen	17
§ 94	Sidonnaisuusilmoitukset	19
§ 95	Valtuuston puheenvuorot ja aloitteet	22
§ 96	Vuoden 2026 kokousaikataulu	23

Osallistujat

[illegible]

Allekirjoitukset

Sinikka Parttimaa
puheenjohtaja

Tiina Isotalus
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

88 - 96

Pöytäkirjan tarkastus

Maritta Niska

Teijo Paananen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa kaupungin kotisivuilla
19.12.2025

Kokouksen avaus, laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KVALT 16.12.2025 § 88

Kaupunginvaltuuston tämänkertainen kokouskutsu on julkipantu kaupungin ilmoitustaululle, lähetetty valtuutetuille ja ensimmäisille varavaltuutetuille sekä julkaistu tietoverkossa 11.12.2025.

Valtuusto on siten kutsuttu koolle kuntalain ja kaupunginvaltuuston työjärjestyksen mukaisesti.

Kokous on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista (18) on saapuvilla.

Puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Poissa olivat: Hautakangas Risto, Hjelm Jukka-Pekka, Mäkelä Markku, Tiitto Niina ja Välikangas Aleks. Paikalla varavaltuutetut Kokkonen Hannu, Tervakoski Jukka, Lappalainen Juha, Viitala Matti ja Mäntylä Mauri.

Liitteenä läsnäololuettelo.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Liitteet

- 1 Valtuuston nimenhuuto- ja äänestyslista kvalt 16.12.2025

Kaupunginvaltuusto

§ 89

16.12.2025

Pöytäkirjatarkastajien valinta valtuusto

KVALT 16.12.2025 § 89

Kuntalain 107 §:n mukaan hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksiantamisesta (KuntaL 90.1 §:n 2j kohta). Myös pöytäkirjan allekirjoittamisesta määrätään hallintosäännössä (KuntaL 90.1 §:n 2k kohta).

Valtuuston työjärjestyksen 34 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla päättä, että pöytäkirja tarkastetaan muulla tavalla.

Pöytäkirjantarkastus suoritetaan sähköisesti viimeistään 18.12.2025.

Valtuuston pöytäkirja siihen liitettyine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL 140 §).

Kaupunginvaltuuston päätöksen 12.6.2017 §:n 28 mukaan pöytäkirjantarkastajina toimivat vuorollaan kaksi valtuutettua aakkosjärjestyksessä.

Tarkastuvuorossa on Niska Maritta ja Paananen Teijo.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 90

16.12.2025

Kokouksen työjärjestys

KVALT 16.12.2025 § 90

Lisäasiana päätettiin käsitellä vuoden 2026 kokousaikataulu.

Muilta osin esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

Kaupunginhallitus § 260
Kaupunginvaltuusto § 91

09.12.2025
16.12.2025

Talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2028

KVALT 16.12.2025 § 91
214/02.02.00/2025

Liitteenä vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2027-2028 taloussuunnitelma.

Päätös

Keskustelun aikana valtuutettu Markku Aitto-oja jätti valtuustoryhmien yhteistyössä sopiman muutosesityksen investointiosaan. Aitto-ojan muutosesitys liitteenä. "Vuoden 2007 valmistuneen osan saneeraukseen ja korvaavien tilojen 2. vaiheen toteuttamisen suunnitteluun talousarvioon vuodelle 2026 varataan 100 000 euroa ja suunnitelmaan vuodelle 2027 varataan vuonna 2007 valmistuneen osan saneerauksen toteuttamiseen merkitty määräraha 1,7 miljoonaa euroa ja korvaavien tilojen vaiheen 2 rakentamisen määräraha 2 miljoonaa euroa.

Vuodelle 2028 varataan vuonna 2007 valmistuneen osan saneerauksen toteuttamiseen merkitty määräraha 1,681 miljoonaa euroa ja korvaavien tilojen vaiheen 2 rakentamisen määräraha 1,835 miljoonaa euroa." Lisäksi Aitto-oja esitti, että kaupunginhallitus nimeää Pohteen kanssa käytävien vuokraneuvottelujen tueksi edustajat kaupunginhallituksen jäsenistä. Valtuutetut Mikko Hollmström ja Eero Autio kannattivat Aitto-ojan esitystä. Valtuusto hyväksyi Aitto-ojan muutosesityksen yksimielisesti.

Keskustelun aikana valtuutettu Väinö Wassholm teki esityksen investointiosaan (s. 80), että kohdassa "Keskustan suojateiden asfaltointi" määräraha 15 000 euroa siirretään vuodelta 2027 vuodelle 2026. Valtuutetut Mikko Holmström ja Leevi Sippola kannattivat Wassholmin esitystä. Valtuusto hyväksyi muutosesityksen yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi liitteenä olevan talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025-2027 kokouksessa tehdyillä muutoksilla.

KHALL 09.12.2025 § 260

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 260
§ 91

09.12.2025
16.12.2025

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Talousarvion ja -suunnitelman tavoitteena on saavuttaa talouden tasapaino suunnittelukauden loppuun mennessä siten, että taseeseen ei kerry uutta alijäämää vaan selvittää vuosien 2023-2025 muutoksista ja saadaan kerättyä taseeseen ylijäämää.

Talousarviossa vuodelle 2026 on huomioitu arviointimenettelyn edellyttämien toimien lisäksi työllisyysalueen toiminnasta aiheutuvat muutokset rahoitukseen ja kustannuksiin. Tuloveroprosentin sekä kiinteistöveroprosentit valtuusto säilytti (11.11.2025 § 80) ennallaan.

Talousarviokirja vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027 – 2029 käsitellään yhteistyötoimikunnassa 10.12.2025.

Tilikauden 2025 käyttötalouden raami on ollut tiukka ja siinä on huomioitu arviointimenettelyssä edellytetyt toimet sekä lisäksi kaupunginhallituksen ja valtuuston tekemät päätökset arviointimenettelyn täydentävistä toimenpiteistä.

Investoinnit ovat sekä talousarviovuonna että myös suunnitelmavuosina kohtuulliset. Talousarviovuoden 2026 investoinneista merkittävin on K. J. Ståhlbergin koulun piha-alueiden loppuun saattaminen. Investointien yhteissumma vuonna 2026 on 1 284 600 euroa. Suunnitelmavuosien merkittävä investointi on yhteistyössä Pohteen kanssa suunniteltava sote-keskuksen korvaavien tilojen vaihe 2.

Vuoden 2024 taseessa on kumulatiivista alijäämää 3 145 838 euroa, joka sisältää kiinteistöjen tasearvojen alaskirjauksia 3 381 920 euroa ja josta on arviointimenettelyn yhteydessä valtiovarainministeriön kanssa sovittu, että näitä alaskirjauksia ei tarvitse kattaa normaalissa neljän vuoden kattamisajassa. Jos vuoden 2025 tilikauden tulos on ylijäämäinen, kaupunki on kattanut arviointimenettelyn mukaisen alijäämän kattamisvelvoitteen.

Vuoden 2025 talousarviossa on tilikauden ylijäämän suuruudeksi arvioitu 17 169 euroa. Vuoden 2026 talousarviossa tilikauden ylijäämäksi on ennakoitu 24 948 euroa.

Kumulatiivinen alijäämä tulee kattaa vuoden 2025 loppuun mennessä, joten kiinteistöjen tasearvojen alaskirjaukset vähennettynä kumulatiivisesta alijäämästä, saadaan toiminnalliseksi ylijäämäksi 236 082 euroa. Näin ollen toiminnallinen alijäämä saadaan katetuksi vuoden 2025 loppuun mennessä. Tämä edellyttää sitä, että vuoden 2025 tilinpäätös ja vuoden 2026 talousarvio ja suunnitelmavuodet eivät ole oleellisesti huonompia kuin on arvioitu ja talouden menoissa pystytään edelleen säästämään.

Suunnitelmavuosien 2027 ja 2028 tulorahoitukseen tuo epävarmuutta valtionosuusjärjestelmän uudistumisen kaatuminen, mutta myös TE-

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 260
§ 91

09.12.2025
16.12.2025

uudistus, jonka mukaisesti TE-palvelut siirtyivät kuntien järjestettäväksi vuoden 2025 alussa. TE-uudistus lisäsi merkittävästi kunnan menoja vuonna 2025. Toiminnan suunnittelussa ja määrärahojen kohdentamisessa on siis huomioitava vuosittaiset painopisteet, kuten vuoden Oulu2026 kulttuurikaupunki tapahtuma, jotta kaupungin toiminta kehittyy taloudellisista paineista huolimatta.

Liitteenä vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2027 – 2028 taloussuunnitelma.

Valmistelija/lisätietoja: vs. talous- ja hallintojohtaja Tiina Isotalus, controller Iida Rautakoski

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan talousarvion vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028.

Päätös

Merkitään pöytäkirjaan, että controller Iida Rautakoskelle myönnettiin puhe- ja läsnäolo-oikeus tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Rautakoski oli läsnä kokouksessa klo 14:15 - 16:40. Keskustelun aikana hallituksen jäsen Markku Mäkelä esitti, että Haapajärven Lämpö Oy:n osalta pyydetään täydennystä asiakirjaan yhtiön riskien osalta. Kaupunginhallitus hyväksyi Mäkelän esityksen yksimielisesti. Keskustelun aikana kaupunginhallituksen jäsen Niina Tiitto esitti, että Tiitonrannan kevyen liikenteen väylän suunnittelun edistämiseksi lisätään maininta Liikenneväylät - kappaleeseen. Kaupunginhallitus hyväksyi Tiiton esityksen yksimielisesti. Kaupunginhallitus päättää 1) ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025-2027 2) valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan ja controllerin tekemään teknisluonteisia korjauksia asiakirjaan. Kaupunginhallitus piti tauon klo 16:41-16:53.

Liitteet

- 2 TA26 KIRJA esitys kvalt 18.12.2025
- 3 Muutosesitys 16.12.2025

Tekninen lautakunta	§ 71	26.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 17	20.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 43	22.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 73	18.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 206	30.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 73	27.10.2025
Tekninen lautakunta	§ 86	30.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 251	18.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 92	16.12.2025

Asemakaavan muutos Ronkaalan 1. kaupunginosassa korttelissa 50, tontit 3, 4 ja 6

KVALT 16.12.2025 § 92

242/10.02.03/2024

Asemakaavan muutosehdotus selostuksineen liitteenä.

Päätös

Hyväksyttiin.

KHALL 18.11.2025 § 251

Asemakaavan muutosehdotus selostuksineen liitteenä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteiden mukaisen asemakaavanmuutosehdotuksen selostuksineen.

Päätös

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen jäsen Katjaana Kauppinen ilmoitti esteellisyydestä asian käsittelyssä. Kauppinen on asiassa palvelussuhdejäävi (hallintolaki 28.1 § 4). Kauppinen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hyväksyttiin.

TEKLA 30.10.2025 § 86

Haapajärven kaupungin hallintosäännön 116 § mukaan toimitellaan voi päättää asioita sähköisessä päätöksentekomenettelyssä kuntalain 100 §:n

Tekninen lautakunta	§ 71	26.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 17	20.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 43	22.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 73	18.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 206	30.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 73	27.10.2025
Tekninen lautakunta	§ 86	30.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 251	18.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 92	16.12.2025

mukaisesti. Päätöksentekomenettelyä voidaan käyttää kaikkiin toimielimen päätösvaltaan kuuluviin asioihin.

Kuntalain 100 § mukaan valtuuston ja muiden toimielinten julkisia kokouksia lukuun ottamatta toimielimen päätöksenteko voi tapahtua suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä. Käsiteltävät asiat tulee yksilöidä kokouskutsussa, ja mainita mihin mennessä asia voidaan käsitellä sähköisessä päätöksentekomenettelyssä. Asia on käsitelty, kun kaikki toimielimen jäsenet ovat ilmaisseet kantansa asiaan, ja käsittelyn määräaika on päättynyt. Asia siirtyy kokouksen käsiteltäväksi, jos yksikin jäsen sitä vaatii tai on jättänyt kantansa ilmaisematta.

Tekninen lautakunta käsitteli 18.9.2025 sähköisessä kokouksessa asemakaavamuutosta Ronkaalan 1. kaupunginosan korttelin 50, tonttien 3, 4 ja 6 (TEKLA 18.09.2025 § 73).

Asian käsittelyssä yksi lautakunnan jäsen ei ilmaissut mielipidettään asiaan, joten sen hyväksymisessä tapahtui muotovirhe, jonka vuoksi asia tulee käsitellä uudelleen.

Ronkaalan 1. kaupunginosan korttelin 50, tonttien 3, 4 ja 6 asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 28.5. – 30.6.2025 välisen ajan Haapajärven kaupungintalolla, kaupungin kirjastossa sekä kaupungin Internet-sivulla.

Kaavamuutoksen ehdotusvaiheen nähtäville laitosta päätti tekninen lautakunta 22.5.2025 § 43, ja kuulutus tästä julkaistiin Maaselän Extra -lehden mukana jaettavassa Haapajärven kaupunkitiedotteessa.

Asemakaavan muutosehdotuksesta saatiin nähtävilläoloaikana 5 lausuntoa, muistutuksia ei saapunut. Kaava-aineistoa on täydennetty saatujen lausuntojen pohjalta.

Asemakaavamuutoksen aineisto liitteenä.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa liitteiden mukaisen asemakaavamuutoksen valmistuneen ja esittää sen kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 71	26.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 17	20.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 43	22.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 73	18.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 206	30.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 73	27.10.2025
Tekninen lautakunta	§ 86	30.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 251	18.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 92	16.12.2025

Asemakaavan muutosehdotus selostuksineen liitteenä.

Päätös

Valtuutettu Harri Finnilä esitti asian palauttamista uuteen valmisteluun.
Valtuutettu Wassholm kannatti palautusta.

Valtuusto palautti asian uudelleen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

KHALL 30.09.2025 § 206

Asemakaavan muutosehdotus selostuksineen liitteenä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteiden mukaisen asemakaavanmuutosehdotuksen selostuksineen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että Katjaana Kauppinen ilmoitti esteellisyydestä asian käsittelyssä. Kauppinen on asiassa palvelussuhdejäävi (hallintolaki 28.1 § kohta 4). Kauppinen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

TEKLA 18.09.2025 § 73

Ronkaalan 1. kaupunginosan korttelin 50, tonttien 3, 4 ja 6 asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 28.5. – 30.6.2025 välisen ajan Haapajärven kaupungintalolla, kaupungin kirjastossa sekä kaupungin Internet-sivulla.

Tekninen lautakunta	§ 71	26.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 17	20.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 43	22.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 73	18.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 206	30.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 73	27.10.2025
Tekninen lautakunta	§ 86	30.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 251	18.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 92	16.12.2025

Kaavamuutoksen ehdotusvaiheen nähtäville laitosta päätti tekninen lautakunta 22.5.2025 § 43, ja kuulutus tästä julkaistiin Maaselän Extra -lehden mukana jaettavassa Haapajärven kaupunkitiedotteessa. Asemakaavan muutosehdotuksesta saatiin nähtävilläoloaikana 5 lausuntoa, muistutuksia ei saapunut. Kaava-aineistoa on täydennetty saatujen lausuntojen pohjalta. Asemakaavamuutoksen aineisto liitteenä.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa liitteiden mukaisen asemakaavamuutoksen valmistuneen ja esittää sen kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

TEKLA 22.05.2025 § 43

Ronkaalan kaupunginosan korttelissa 50, tonteilla 3, 4 ja 6 on vireillä olevan asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen aineisto (kaavaluonnos) ollut nähtävillä 12.3.2025 – 17.4.2025 välisen ajan Haapajärven kaupungintalolla, kaupungin kirjastossa sekä kaupungin Internet-sivulla. Asemakaavaluonnoksesta saatiin nähtävilläoloaikana 7 lausuntoa, mielipiteitä ei saapunut.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta asettaa ehdotusvaiheen mukaisen kaavaselostuksen ja kaavakartan nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 28.5. – 30.6.2025. Kaavaehdotus ja -selostus liitteinä. Lisäksi tekninen lautakunta pyytää asemakaavan ehdotusvaiheen aineistosta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Pohjois-Pohjanmaan Pelastuslaitokselta, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Elenia Oy:ltä, Pyhänet Oy:ltä ja Haapajärven kaupungin ympäristöpalveluilta.

Tekninen lautakunta	§ 71	26.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 17	20.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 43	22.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 73	18.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 206	30.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 73	27.10.2025
Tekninen lautakunta	§ 86	30.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 251	18.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 92	16.12.2025

Päätös

Hyväksyttiin.

TEKLA 20.02.2025 § 17

Tekninen lautakunta on tehnyt kaavamuutoksen käynnistämispäätöksen (26.9.2024 TEKLA § 71) asemakaavan muutoksesta Ronkaalan kaupunginosan korttelissa 50, tonteilla 3, 4 ja 6. Kaavamuutoksella mahdollistetaan KPO:n liikenneaseman pysäköinti- ja liikennejärjestelyiden rakentaminen. Lukkaroinen Arkkitehdit Oy on laatinut liitteenä olevan kaava-aineiston ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman asemakaavan muutoksesta.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa kaavamuutoksen tulleen vireille ja päättää asettaa liitteiden mukaiset asemakaavan valmisteluvaiheen aineiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asemakaavaluonnoksen ja -selostuksen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 12.3.2025 – 17.4.2025.

Lautakunta pyytää asemakaavan muutosluonnoksesta lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta, Liikenteen turvallisuusvirasto Traficomilta, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Elenia Oyj:ltä, Pyhänet Oy:ltä ja Haapajärven ympäristöpalveluilta.

Päätös

Hyväksyttiin.

TEKLA 26.09.2024 § 71

Tekninen lautakunta	§ 71	26.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 17	20.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 43	22.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 73	18.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 206	30.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 73	27.10.2025
Tekninen lautakunta	§ 86	30.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 251	18.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 92	16.12.2025

KPO-Kiinteistöt Oy on tehnyt liitteen mukaisen anomuksen asemakaavan muuttamiseksi Ronkaalan kaupunginosan korttelissa 50, tonteilla 3,4 ja 6. KPO-Kiinteistöt Oy on hankkinut omistukseensa korttelista tontin 4 lisäksi tontit 3 ja 6, tavoitteenaan kehittää liikenneaseman pysäköinti- ja liikennejärjestelyjä sekä aseman palvelutarjontaa.

Kaavamuutoksesta pyydettiin puitesopimuksen mukaisesti tarjoukset Lukkaroinen Arkkitehdit Oy:ltä, Sweco Finland Oy:ltä ja Plandea Oy:ltä. Tarjousten avauspöytäkirja oheisaineistona.

Valmistelija: Jouni Laajala p. 044-4456 147

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää asemakaavan muutoksen Ronkaalan kaupunginosassa korttelissa 50 tonteilla 3, 4 ja 6. Kaavamuutoksen laadinta hankitaan edullisimman tarjouksen tehneeltä Lukkaroinen Arkkitehdit Oy:ltä. Kaavamuutoksen kustannukset laskutetaan hakijalta voimassa olevan taksan mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 71	26.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 17	20.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 43	22.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 73	18.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 206	30.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 73	27.10.2025
Tekninen lautakunta	§ 86	30.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 251	18.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 92	16.12.2025

Liitteet

- 4 Asemakaavan muutos. Kaavaselostus Ronkaalan 1. kaupunginosassa korttelissa 50, tontit 3, 4 ja 6 (Haapajärven ABC-liikenneasema)
- 5 Asemakaavan muutos. Kaavakartta Ronkaalan 1. kaupunginosassa korttelissa 50, tontit 3, 4 ja 6 (Haapajärven ABC-liikenneasema)

Ympäristölautakunta	§ 49	29.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 243	18.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 93	16.12.2025

Ympäristölautakunnan kokoonpanon täydentäminen

KVALT 16.12.2025 § 93

139/00.00.01.01/2025

Päätös

Kaupunginvaltuusto nimesi ympäristölautakunnaksi uudeksi jäseneksi ja lautakunnan varapuheenjohtajaksi Jukka Ahon ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Tuomo Kinnusen.

KHALL 18.11.2025 § 243

Yhteistoimintasopimuksen mukaisesti ympäristölautakunta toimii kuntalain 51 §:n mukaisena kuntien yhteisenä toimielimenä. Lautakunnan jäsenet valitsee vastuukunnan valtuusto. Lautakunnassa on kaksi jäsentä kustakin yhteistoimintasopimuksen mukaisesta kunnasta ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet. Lautakunnan puheenjohtajana toimii vastuukunnasta valittu jäsen ja varapuheenjohtajana muista sopimuskunnista vuorotteluperiaatteella kahden vuoden toimintakaudeksi valittu jäsen.

Reisjärven kunnanvaltuusto on 29.9.2025 § 68 päättänyt valita ympäristölautakunnan jäseneksi Jarkko Savolan tilalle Jukka Ahon. Reisjärven kunnanhallitus on toimittanut pöytäkirjan otteen 03.11.2025 § 221, jossa kunnanhallitus ilmaisee kantanaan ehdotuksen valita ympäristölautakunnan varapuheenjohtajaksi Jukka Ahon.

Valmistelija: Hille-Mari Tenhovuori puh. 044 4456 115

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee ympäristölautakuntaan uuden jäsenen Reisjärven kunnan osalta seuraavasti: Jäsen: Aho Jukka, varapuheenjohtaja Henkilökohtainen varajäsen: Kinnunen Tuomo

Päätös

Hyväksyttiin.

YMPLT 29.10.2025 § 49

Ympäristölautakunta	§ 49	29.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 243	18.11.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 93	16.12.2025

Ympäristölautakunnan jäsen Jarkko Savola on menehtynyt 5.8.2025.

Kuntalain (410/2015) 17 §:n 2 momentin mukaan: Jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Vaalilain (714/1998) 93 §:n 2 momentin mukaan jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti. Jollei kaikki varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi tässä pykälässä olevien säännösten nojalla, jää varavaltuutettujen määrä vajaaksi.

Reisjärven kunnanvaltuusto on 29.9.2025 § 68 päättänyt valita ympäristölautakunnan jäseneksi Jarkko Savolan tilalle Jukka Ahon.

Valmistelija/lisätietoja: Sanna Räty, p. 040 3008 270

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää Haapajärven kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Haapajärven valtuusto nimeää ympäristölautakuntaan Jarkko Savolan tilalle uuden jäsenen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta	§ 86	17.10.2025
Tarkastuslautakunta	§ 96	21.11.2025
Tarkastuslautakunta	§ 103	11.12.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 94	16.12.2025

Sidonnaisuusilmoitukset

KVALT 16.12.2025 § 94
286/00.03.01/2025

Tarkastuslautakunnan hyväksymät sidonnaisuusilmoitukset:
[Sidonnaisuusilmoitukset](#)

Päätös

Hyväksyttiin.

TARLTK 11.12.2025 § 103

[Sidonnaisuusilmoitukset](#)

Päätösehdotus

Jatketaan sidonnaisuusilmoitusten käsittelyä.

Päätös

Käytiin läpi tulleet sidonnaisuusilmoitukset.

TARLTK 21.11.2025 § 96

Päätösehdotus

Jatketaan sidonnaisuusilmoitusten käsittelyä.

Päätös

Tarkistettiin ja hyväksyttiin saadut sidonnaisuusilmoitukset.
Tarkastuslautakunnan sihteeri on yhteydessä niihin henkilöihin, jotka eivät ole antaneet sidonnaisuusilmoitusta tai ovat täyttäneet sen puutteellisesti.

Tarkastuslautakunta	§ 86	17.10.2025
Tarkastuslautakunta	§ 96	21.11.2025
Tarkastuslautakunta	§ 103	11.12.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 94	16.12.2025

Kunnassa ilmoitusvelvollisia luottamushenkilöitä ovat kunnanhallituksen jäsenet (myös varajäsenet), valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat, lautakunnan puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat, lautakunnan puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat sekä pormestari ja apulaispormestari.

Kunnassa ilmoitusvelvollisuus koskee lisäksi toimielinten jäseniä, jotka käsittelevät kaavoitukseen liittyviä asioita tai alueidenkäyttö- ja rakentamislain mukaisia lupa-asioita.

TARLTK 17.10.2025 § 86

Kuntalain 84 §:ssä on säädetty sidonnaisuuksien ilmoittamisesta. Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Sidonnaisuusilmoitus on tehtävä johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa. Säädös sidonnaisuuksien ilmoittamisesta on tullut voimaan 1.6.2017.

Sidonnaisuusilmoitukset tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi (kuntalaki 121 §). Lähtökohtana on, että ilmoitusvelvollinen on itse vastuussa sidonnaisuusilmoituksen tekemisestä, mutta tarkastuslautakunnalla on valvontavelvollisuuteensa liityen mahdollisuus kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uusi ilmoitus tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päättyessä henkilöä koskevat tiedot on poistettava rekisteristä ja tietoverkosta.

Tarkastuslautakunta	§ 86	17.10.2025
Tarkastuslautakunta	§ 96	21.11.2025
Tarkastuslautakunta	§ 103	11.12.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 94	16.12.2025

Haapajärven kaupungin luottamushenkilöitä ja viranhaltijoita on pyydetty tekemään sidonnaisuusilmoitus 30.9.2025 mennessä.

Valmistelija/lisätietoja: Aija Perkkiö 044 4456 138

Päätösehdotus

Tarkastetaan ja hyväksytään saadut sidonnaisuusilmoitukset, annetaan ilmoitus tiedoksi kaupungin valtuustolle ja julkaistaan se lain edellyttämällä tavalla kaupungin kotisivuilla.

Päätös

Sidonnaisuusilmoitusten käsittely keskeytettiin. Asia päätettiin siirtää seuraavaan kokoukseen. Tarkastuslautakunnan sihteeri on yhteydessä niihin henkilöihin, jotka eivät ole antaneet sidonnaisuusilmoitusta tai ovat täyttäneet sen puutteellisesti.

Kaupunginvaltuusto

§ 95

16.12.2025

Valtuuston puheenvuorot ja aloitteet

KVALT 16.12.2025 § 95
153/00.02.00/2025

Vs. talous- ja hallintojohtaja Tiina Isotalus kiitti valtuustoa kuluneesta vuodesta ja toivotti valtuutetuille ja kaupungin henkilöstölle kaikkea hyvää jatkoon.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Vuoden 2026 kokousaikataulu

KVALT 16.12.2025 § 96
312/00.01.01.00/2025

Päätös

Hyväksyttiin.

KHALL 09.12.2025 § 267
312/00.01.01.00/2025

Kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen alustava kokousaikataulu alkuvuodelle 2026.

Kaupunginvaltuuston kokoukset pidetään maanantaisin klo 18, ellei kokouskutsussa toisin ilmoiteta. Kaupunginhallitus kokoontuu tiistaisin klo 16 ellei kokouskutsussa toisin mainita. Kokous voidaan pitää myös hallintosäännössä erikseen määritetyllä tavalla.

Iltakouluja voidaan pitää joustavasti tarpeen mukaan, kevätkaudelle 2026 on suunniteltu iltakouluja strategian viimeistelyyn, konserniyhtiöiden esittelyyn sekä NIHAK-yhteistyöhön sekä tilinpäätökseen liittyen.

Kaupunginhallitus	Kaupunginvaltuusto	Valtuuston iltakoulu
ti 20.1. klo 16	ma 23.2. klo 18 /strategia	ti 17.2. klo 18 / Strategia
ti 10.2. klo 16	ma 13.4. klo 18	ma 16.3. klo 18/ tyttäret ja NIHAK
ti 10.3. klo 16	ti 16.6. klo 18 /tilinpäätös	ma 20.4. klo 18 / tilinpäätös
ti 31.3. klo 16 /tilinpäätös		
ti 21.4. klo 16		
ti 12.5. klo 16		
ti 2.6. klo 16		
ti 16.6. klo 16		

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1) hyväksyy kaupunginhallituksen alustavan kokousaikataulun kevätkaudelle 2026,

2) esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy alustavan kokous- ja iltakoulu aikataulun kevätkaudelle 2026.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 88, § 89, § 90, § 94, § 95

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 91, § 92, § 93, § 96**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42841
Puhelinnumero: 029 56 42800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Haapajärven kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Kirkkokatu 2, 85800 Haapajärvi
Käyntiosoite: Kirkkokatu 2, 85800 Haapajärvi
Sähköpostiosoite: haapajarvi@haapajarvi.fi
Puhelinnumero: 044 4456 400

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.30.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon x.x.xxxx.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty