Yleiskaavamerkintöjen selitykset:

Erityisominaisuuksien rasteri- tai viivamerkinnät:

**tv1**

Tuulivoimalan alue.

- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekatkoviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 320 metriä maanpinnasta.
- Tuulivoimaloiden kaikkien rakenteiden sekä lapojen pyörähdysalan tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- Tuuliovoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuvironamaisen lentoestelauan ehtojen mukaisin merkinnöin.
- Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.

**tv1-1**

Lisämerkintä -1 osoittaa, että tuulivoimalan alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja toteutuksessa tulee varmistaa, ettei viereisen mustikkakorpikankaan vesitasapainolle aiheudu merkittäviä kielteisiä vaikutuksia. Myös tarpeetonta puuston poistoa tulee välttää.

**luo-1**

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, arvoluokka 1.
Lainsäädännöllä turvatut kohteet. Alueelle kohdistuvassa suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että maankäyttöratkaisun toteuttamisen soveltuvuus osa-alueella selvitetään.
Numerointi viittaa kaavaselostuksen luetteloon.

**luo-2**

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät kohteet, arvoluokka 2.
Kohteella on luontotyyppi- ja/tai lajiesiintymien muodostamia merkittäviä kokonaisuuksia. Alueelle kohdistuvassa suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että maankäyttöratkaisun toteuttamisen soveltuvuus osa-alueella selvitetään.
Numerointi viittaa kaavaselostuksen luetteloon.

**luo-3**

Luonnon monimuotoisuutta turvaavat kohteet, arvoluokka 3.
Kohteella esiintyy paikallisesti arvokkaita luontotyyppi- ja lajiesiintymiä.
Alueelle kohdistuvassa suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että maankäyttöratkaisun toteuttamisen soveltuvuus osa-alueella selvitetään.
Numerointi viittaa kaavaselostuksen luetteloon.

**luo-4**

Luonnon monimuotoisuutta tukevat kohteet, arvoluokka 4.
Kohteella esiintyy yksittäisiä huomionarvoisia, pienipiirteisiä luonnonarvoja.
Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on pyrittävä huomioimaan osa-alueen luontoarvot.
Numerointi viittaa kaavaselostuksen luetteloon.

Alue, jolla on säilytettävä ympäristöarvoja.

Alueella on paikallisia kulttuurihistoriallisia arvoja, jotka on mahdollisuuksien mukaan huomioitava alueen tarkemmassa suunnittelussa ja toteutuksessa.
Voimalarakenteiden sijoittamista alueelle (maanpinnan tasalle) tulee välttää.
Esimerkiksi tuulivoimalan lavat saavat kuitenkin sijoittua alueen yläpuolelle.

Alueiden käyttötarkoitukset:

**M-1**

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

**MT**

Maatalousalue.

Kohde- ja viivamerkinnät:

**sm-1**

Muinaismuistokohde/-alue.

Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon (Pohjois-Pohjanmaan museo) lausunto.
Kohteen numero viittaa yleiskaavan selostuksen kohdeluetteloon.

1. Hevoskorpi pohjoinen (1000048206)
2. Tuohikorpi (100048207)
3. Hevoskorpi etelä (1000048208)
4. Korteperä länsi 1 (1000048210)
5. Korteperä länsi 2 (1000048214)
6. Korteperä länsi 3 (1000048215)
7. Pykälö länsi (1000048216)
8. Kauhistus (1000044754)
9. Pykälö etelä (1000047410)
10. Palokan Hautakangas (1000048218)
16. Korteperä kaakko (1000048226)
17. Näsiäkangas länsi (1000048227)

**T1**

Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti.
Numero viittaa kaavaselostuksessa ja liiteaineistoissa käytettyyn tuulivoimaloiden numerointiin.
Voimaloiden tarkka sijainti määritetään rakentamisluvan yhteydessä.

**en-1**

Ohjeellinen energiahuollon ja -varastorakennuksen alue.
Alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia, akkuvarastoja ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.

Nykyinen/parannettava tielinjaus.

Ohjeellinen uusi tielinjaus.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet.
Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin noin 8 metriä leveänä.

Ohjeellinen uusi maakaapeli.
Merkinnällä osoitetaan alueen sisäiset keskijännitejohdot

Maastopyöräilyreitti, sijainti ohjeellinen.

Piirtämistekniset merkinnät:

Yleiskaava-alueen raja.

Alueen raja.

Osa-alueen raja.

Yleiskaavamääräykset:

Tämä yleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Alueen tarkemmassa suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista (1107/2015) ja asumisterveysasetuksen (545/2015) melutason toimenpiderajat sisätiloissa. Ennen rakentamisluvan myöntämistä on varmistettava, etteivät ohjearvot ylity.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saa sijoittaa yhteensä enintään 14 tuulivoimalaa.

Tuulivoimalat tulee merkitä tunnistemerkinnöin.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä maakaapelit on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään.

Alueen sisäiset keskijännitejohdot on toteutettava ensisijaisesti maakaapeleina.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit tulee ilmoittaa Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tuulivoimaloiden lentoestevalojen valinnassa ja suuntauksessa on huomioitava lentoestevalojen ympäristövaikutukset. Lentoestevalot tulee toteuttaa mahdollisimman vähän häiriötä aiheuttavalla tavalla.

Arkeologisen kulttuuriperinnön kohteet:
Muinaisjäännökset tulee huomioida tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa. Ennen rakentamistöiden aloittamista muinaisjäännökset tulee merkitä maastoon rakentamisen ajaksi niihin kohdistuvien vaikutusten minimoimiseksi. Muinaisjäännökset tulee merkitä koko muinaisjäännöksen alurajauksen alueelta. Mikäli rajausta ei tarkalleen tunneta, tulee ympärille jättää muinaismuistolain 5§ mukaisesti vähintään 2 metrin suoja-alue.

# HAAPAJÄRVI

## KORTEPERÄN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

EHDOTUS 1:10000

14.1.2026

| Käsittelyvaiheet | | Kaavan laatijat/laatijat | | |
|---|---|---|---|---|
| Valmisteluaineisto nähtävillä | 12.02.-21.03.2025 | Jaakko Raunio | Tiia Luukkonen | SWECO |
| Kaavaehdotus nähtävillä | pv.kk.-pv.kk.vvvv | FM, YKS-666 | Arkkitehti | |
| Hyväksytty kaupunginhallituksessa | pv.kk.vvvv §xxx | Sweco Finland Oy | | |
| Hyväksytty kaupunginvaltuustossa | pv.kk.vvvv §xxx | | | |
| Kuulutettu voimaan | pv.kk.vvvv | | | |

| Koordinaatisto/korkeusjärjestelmä/Korkeusjärjestelmä | Piirtäjä | Laadunvarmistaja |
|---|---|---|
| ETRS-TM35FIN/N2000 | FITUU | DI Tapio Tuuttila |
| Pysyvä kaavatunnus | 25020876 / Korteperä_ehdotus.dwg | |
| XXXXXX | | |