

Koulukadun kiinteistön osto

KVALT 16.06.2026 § 31

119/10.00.01.05.00/2026

Myyntitarjous sekä kuntotarkastus- ja kosteuskartoitusraportti oheismateriaalina.

Päätös

Leevi Sippola esitti asian palauttamista valmisteluun. Harri Finnilä kannatti Sippolan ehdotusta. Päätettiin yksimielisesti palauttaa asia valmisteluun.

Päiviö Karttunen poistui kokouksesta klo 18.11-18.13.

KHALL 26.05.2026 § 92

Veikko ja Kaisa Kallion kuolinpesä on tehnyt kaupungille myyntitarjouksen kiinteistön ostamiseksi.

Tarjous koskee Koulukatu 21:ssä olevaa kiinteistöä 69-401-6-273, jonka kokonaispinta-ala on 1674 m², sekä sillä sijaitsevaa vuonna 1974 rakennettua asuinrakennusta, jonka huoneistoala on noin 104m² ja rakennusala noin 117,7m².

Myyntitarjous sekä kuntotarkastus- ja kosteuskartoitusraportti oheismateriaalina.

Kaupunginhallituksen nimeämä maanhankinnan ja kaavoituksen ohjausryhmä on kokouksessaan 20.1.2026 käsitellyt tuolloin vielä tulossa ollut myyntitarjousta, ja todennut kiinteistön olevan kaupungin toimintojen kannalta järkevää hankkia omistukseen.

Hallintosäännön 20 §:n mukaisesti kaupunginhallitus voi päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta ja myynnistä, kun kauppahinta on alle 40.000 euroa. Tätä suuremmat kaupat päättää kaupunginvaltuusto.

Valmistelija/lisätietoja: Jouni Laajla puh. 044 4456 147

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa myyntitarjouksen mukaisesti Veikko ja Kaisa Kallion kuolinpesän omistaman Koulukatu 21:ssä sijaitsevan kiinteistön 69-401-6-273 sekä sillä sijaitsevan omakotitalon 65.000 euron kauppahintaan.

Päätös

Hyväksyttiin.