

Periaatteet asuntorakentamisen vauhdittamiseen

KHALL 15.06.2026 § 117
139/00.02.00/2026

Haapajärven kaupunkiin ollaan suunnittelemassa merkittäviä elinvoimainvestointeja ja niiden myötä tarve osaavalle työvoimalle tulee kasvamaan.

Kaupunki tavoittelee uusia asukkaita ja muuttoliikettä vauhdittamaan tarvitaan myös asuntorakentamisessa uudistuotantoa.

Kaupunki voi käyttää asuntojen ostoa sijoitusinstrumenttinä tietyin ehdoin. Asuntojen hankinnan tulee perustua markkinahintaiseen kauppaan ja ostettavan asunnon asettaminen vuokra-asuntomarkkinoille tulee myös tehdä siten, ettei se vaaranna toimivaa vuokra-asuntomarkkinaa. Kaupungin tulee saada sijoittamalleen rahalle tuottoa.

Kaupunginjohtaja ja talous- ja hallintojohtaja valmistelevat asian elokuun kaupunginhallitukseen päätettäväksi.

Valmistelija/lisätietoja: Jonna Tamminen, 044 4456 113, Marianne Ahmaoja, 044 4456 132

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus käy asiasta keskustelun kokouksessaan ja antaa ohjeistuksen viranhaltijoille asian valmisteluun.

Päätös

Kaupunginhallitus keskusteli asiasta, antoi viranhaltijoille ohjeistuksen. Päätettiin lisäksi, että asia tuodaan päätöksen tekoon kaupunginhallituksen kokoukseen 11.8.2026.